

財富管理第一組推薦物件

財富管理第二組推薦物件

第一營業部推薦物件

第二營業部推薦物件

**01** 整棟大廈出售  
新宿區橫寺町

預估投報率 **3.99%**

最近車站步行5分鐘以內

銷售價格 | **6億2,600萬日圓**  
一年預估租金收入 25,032,000日圓

- ◆都營地下鐵大江戶線「牛込神樂坂」站步行2分鐘
- ◆2023年5月竣工

■所在地/新宿區橫寺町■交通/都營地下鐵大江戶線「牛込神樂坂」站步行2分鐘■總戶數/16戶(住宅16)■土地面積/155.01m<sup>2</sup>(46.89坪)■建築物面積/426.93m<sup>2</sup>(129.14坪)■專有面積/11.76m<sup>2</sup>~37.77m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土地下1層地上4層建築■竣工年月/2023年5月■現況/16室中0室出租中(2023年6月12日資料)■交易模式/媒介(仲介)

承辦:福富

**04** 整棟大廈出售  
豐島區目白5丁目

預估投報率 **4.09%**

全戶出租中

銷售價格 | **5億5,000萬日圓**  
一年預估租金收入 22,503,000日圓

- ◆2017年3月竣工
- ◆全戶出租中(2023年6月12日資料)

■所在地/豐島區目白5丁目■交通/西武池袋線「椎名町」站步行6分鐘、西武池袋線「下落合」站步行12分鐘、都營大江戶線「落合南長崎」站步行13分鐘■總戶數/16戶■土地面積/109.89m<sup>2</sup>(33.24坪)■建築物面積/467.57m<sup>2</sup>(141.43坪)■專有面積/24.17m<sup>2</sup>~30.88m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土8層建築■竣工年月/2017年3月■現況/16室中16室(店面1、辦公室1、住宅14)出租中(2023年6月12日資料)■交易模式/媒介(仲介)■備註/附帶管理條件(整棟統包出租)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:佐伯

**07** 整棟大樓出售  
新宿區四谷三榮町

銷售價格 | **11億3,600萬日圓**

- ◆東京Metro丸之內線「四谷三丁目」站步行6分鐘
- ◆JR中央線「四谷」站步行9分鐘
- ◆整棟空大樓,可自行車運用

■所在地/新宿區四谷三榮町■交通/東京Metro丸之內線「四谷三丁目」站步行6分鐘、JR中央線「四谷」站步行9分鐘、都營地下鐵新宿線「曙橋」站步行6分鐘■土地面積/212.23m<sup>2</sup>(64.19坪)■建築物面積/904.81m<sup>2</sup>(273.70坪)■結構、層數/鋼筋混凝土地下1層地上6層建築■竣工年月/1985年9月■現況/空屋■交易模式/媒介(仲介)

承辦:高石

**10** 新落成整棟大廈出售  
板橋區志村3丁目

預估投報率 **4.30%**

最近車站步行5分鐘以內

銷售價格 | **3億9,900萬日圓**  
一年預估租金收入 17,184,000日圓

- ◆都營地下鐵三田線「志村三丁目」站步行4分鐘
- ◆預定2023年10月竣工

■所在地/板橋區志村3丁目■交通/都營地下鐵三田線「志村三丁目」站步行4分鐘■總戶數/14戶(住宅14)■土地面積/181.08m<sup>2</sup>(54.77坪)■建築物面積/446.96m<sup>2</sup>(135.20坪)■專有面積/20.86m<sup>2</sup>~28.55m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土4層建築■竣工年月/2023年10月■現況/施工中■交易模式/媒介(仲介)■建造執照/第2022建造執照第CIAS01615號(2023年1月19日取得)■可交屋年月/2023年10月■營造商/株式會社NAMIKI。※上述一年預估租金收入包含停車場租金收入(12台)

承辦:岩內

**02** 整棟大廈出售  
澀谷區惠比壽2丁目

預估投報率 **4.20%**

銷售價格 | **5億6,300萬日圓**  
一年預估租金收入 23,676,000日圓

- ◆JR山手線「惠比壽」站步行9分鐘
- ◆2022年1月竣工

■所在地/澀谷區惠比壽2丁目■交通/JR山手線「惠比壽」站步行9分鐘、東京Metro日比谷線「惠比壽」站步行12分鐘■總戶數/14戶(住宅14)■土地面積/128.78m<sup>2</sup>(38.95坪)■建築物面積/407.26m<sup>2</sup>(123.19坪)■專有面積/12.80m<sup>2</sup>~55.50m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土地下1層地上4層建築■竣工年月/2022年1月■現況/14室中13室(住宅13)出租中(2023年6月12日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:福富

**05** 整棟大廈出售  
中野區中野1丁目

預估投報率 **4.57%**

銷售價格 | **2億9,000萬日圓**  
一年預估租金收入 13,272,000日圓

- ◆東京Metro丸之內線「中野坂上」站步行13分鐘
- ◆JR中央線「中野」站步行14分鐘
- ◆2023年1月竣工

■所在地/中野區中野1丁目■交通/東京Metro丸之內線「中野坂上」站步行13分鐘、JR中央線「中野」站步行14分鐘■總戶數/7戶(店面1、住宅6)■土地面積/98.06m<sup>2</sup>(29.66坪)■建築物面積/304.00m<sup>2</sup>(91.96坪)■專有面積/27.33m<sup>2</sup>~55.63m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土5層建築■竣工年月/2023年1月■現況/7室中4室(住宅4)出租中(2023年6月9日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。※上述土地面積內約20.78m<sup>2</sup>為都市計畫道路擴展預定面積。

承辦:山田

**08** 整棟大廈出售  
世田谷區上祖師谷2丁目

預估投報率 **4.37%**

土地300m<sup>2</sup>以上

銷售價格 | **5億3,900萬日圓**  
一年預估租金收入 23,556,000日圓

- ◆京王線「千歲烏山」站步行8分鐘

■所在地/世田谷區上祖師谷2丁目■交通/京王線「千歲烏山」站步行8分鐘■總戶數/15戶(住宅15)■土地面積/308.60m<sup>2</sup>(93.35坪)■建築物面積/627.45m<sup>2</sup>(189.80坪)■專有面積/41.38m<sup>2</sup>~41.83m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土4層建築■竣工年月/1988年5月■現況/15室中13室(住宅13)出租中(2023年6月12日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。※雖有單戶登記,但本次販售對象為整棟。

承辦:荻原

**11** 整棟大樓出售  
港區西麻布4丁目

預估投報率 **4.00%**

全戶出租中

銷售價格 | **2億6,700萬日圓**  
一年預估租金收入 10,692,000日圓

- ◆東京Metro日比谷線、都營地下鐵大江戶線「六本木」站步行11分鐘
- ◆全戶出租中(2023年6月9日資料)

■所在地/港區西麻布4丁目■交通/東京Metro日比谷線、都營地下鐵大江戶線「六本木」站步行11分鐘■總戶數/4戶(店面4)■土地面積/73.32m<sup>2</sup>(22.17坪)■建築物面積/191.78m<sup>2</sup>(58.01坪)■專有面積/42.08m<sup>2</sup>~49.58m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土4層建築■竣工年月/1979年3月■現況/4室中4室(店面4)出租中(2023年6月9日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:西塔

**03** 整棟大廈出售  
埼玉縣富士見野市鶴舞1丁目

預估投報率 **8.34%**

土地300m<sup>2</sup>以上

銷售價格 | **1億5,000萬日圓**  
一年預估租金收入 12,516,000日圓

- ◆東武東上線「上福岡」站步行15分鐘
- ◆土地面積495.87m<sup>2</sup>(150.00坪)

■所在地/埼玉縣富士見野市鶴舞1丁目■交通/東武東上線「上福岡」站步行15分鐘、東武東上線「富士見野」站步行18分鐘■總戶數/13戶(住宅13)■土地面積/495.87m<sup>2</sup>(150.00坪)■建築物面積/768.94m<sup>2</sup>(232.60坪)■專有面積/54.60m<sup>2</sup>~55.00m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土4層建築■竣工年月/1988年8月■現況/13室中12室(住宅12)出租中(2023年6月12日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:岩下

**06** 整棟大廈出售  
江東區大島7丁目

預估投報率 **4.30%**

最近車站步行5分鐘以內

全戶出租中

銷售價格 | **2億7,100萬日圓**  
一年預估租金收入 11,670,000日圓

- ◆都營地下鐵新宿線「大島」站步行5分鐘
- ◆2022年5月竣工
- ◆全戶出租中(2023年6月5日資料)

■所在地/江東區大島7丁目■交通/都營地下鐵新宿線「大島」站步行5分鐘■總戶數/8戶(店面1、住宅7)■土地面積/78.50m<sup>2</sup>(23.74坪)■建築物面積/193.75m<sup>2</sup>(58.60坪)■專有面積/20.13m<sup>2</sup>~23.98m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土4層建築■竣工年月/2022年5月■現況/8室中8室(店面1、住宅7)出租中(2023年6月5日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:前田

**09** 土地出售  
千代田區內神田1丁目

預估投報率 **9,980萬日圓**

最近車站步行5分鐘以內

- ◆JR山手線「中央線」神田」站步行5分鐘
- ◆東京Metro丸之內線「千代田線」大手町」站步行6分鐘
- ◆東南角地

■所在地/千代田區內神田1丁目■交通/JR山手線「神田」站步行5分鐘、東京Metro丸之內線「千代田線」大手町」站步行6分鐘、都營地下鐵新宿線「小川町」站步行6分鐘■土地面積/39.89m<sup>2</sup>(12.05坪)■地目/住宅地■使用分區/商業地區■建蔽率/80%■容積率/174%(受限於前方道路寬幅)■道路/南側有約2.9m寬之公有路、東側有約2.9m寬之公有路■現況/有舊屋(現況交付)■交易模式/媒介(仲介)

承辦:樋口

**12** 新落成整棟住宅出售  
目黒區五本木3丁目

銷售價格 | **1億1,980萬日圓**

- ◆東急東橫線「學藝大學」站步行7分鐘
- ◆預定2023年9月竣工

■所在地/目黒區五本木3丁目■交通/東急東橫線「學藝大學」站步行7分鐘■土地面積/71.48m<sup>2</sup>(21.62坪),內含1.1m<sup>2</sup>私設道路,如欲利用須負擔額外費用■建築物面積/95.38m<sup>2</sup>(28.85坪)■結構、層數/木造2層建築■竣工預計年月/2023年9月■現況/施工中■地目/住宅地■使用分區/第一種低層住宅專用區■建蔽率/60%■容積率/150%■道路/東側有約3.8m寬之公有路■交易模式/媒介(仲介)■建造執照/第FBC建字23-0236號(2023年5月15日取得)■可交屋年月/2023年10月上旬■營造商/FORLIFE株式會社。※上述建築物面積包含汽車庫12.12m<sup>2</sup>

承辦:藤本

●說明中標有交易模式/媒介(仲介)者為仲介房源,成交後本公司依規定另外收取仲介手續費。●房屋土地資訊為2023年6月14日資料。●廣告有效期限:2023年7月31日。●備註①一年預估租金收入為假設房間全部(含停車場費用)出租,一整年的預估租金收入。(含大樓維護管理費)②預估投報率為一年預估租金收入占該房屋購入價格之比例。③本公司不保證預估的租金收入會等於實際收入。④預估投報率為毛利率(尚未扣除稅捐、大樓維護管理費等,其他持有該房屋應支付之必要費用)。



第三營業部推薦物件

第四營業部推薦物件

**13** 投資用單戶店面  
港區赤坂9丁目

預估  
投報率 **5.28%**

銷售  
價格 | **3億2,500萬日圓**

一年預估租金收入 | **17,160,000日圓**

◆東京Metro千代田線「赤坂」站步行7分鐘  
◆東京Metro日比谷線「六本木」站步行7分鐘

■所在地/港區赤坂9丁目■交通/東京Metro千代田線「赤坂」站步行7分鐘、東京Metro日比谷線「六本木」站步行7分鐘、東京Metro南北線「六本木一丁目」站步行14分鐘■土地面積/3,982.93m<sup>2</sup>(1,204.83坪)中持分爲18,850/1,245,661■專有面積/188.50m<sup>2</sup>(57.02坪)■結構、層數/鋼筋混凝土地下1層地上10層建築中的1樓部分■竣工年月/1971年5月■現況/出租中(2023年6月9日資料)■管理費/每月129,495日圓■修繕提列金/每月25,899日圓■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:中尾

**16** 整棟大廈出售  
品川區東品川1丁目

預估  
投報率 **4.53%**

銷售  
價格 | **6億6,000萬日圓**

一年預估租金收入 | **29,904,000日圓**

◆京濱急行線「新馬場」站步行6分鐘  
◆2022年12月竣工

◆全戶出租中(2023年6月9日資料)

■所在地/品川區東品川1丁目■交通/京濱急行線「新馬場」站步行6分鐘、京濱急行線「北品川」站步行8分鐘■總戶數/23戶(住宅23)■土地面積/102.43m<sup>2</sup>(30.98坪),含0.75m<sup>2</sup>屬私設道路,如欲利用須負擔額外費用■建築物面積/490.28m<sup>2</sup>(148.30坪)■專有面積/20.04m<sup>2</sup>~20.41m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土8層建築■竣工年月/2022年12月■現況/23室中23室(住宅23)出租中(2023年6月9日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:齋藤直

**14** 整棟大廈出售  
中野區中野5丁目

預估  
投報率 **4.00%**

銷售  
價格 | **3億3,000萬日圓**

一年預估租金收入 | **13,212,000日圓**

◆JR中央線「中野」站步行9分鐘  
◆西武新宿線「新井藥師前」站步行13分鐘  
◆全戶出租中(2023年6月1日資料)

■所在地/中野區中野5丁目■交通/JR中央線「中野」站步行9分鐘、西武新宿線「新井藥師前」站步行13分鐘■總戶數/11戶(住宅11)■土地面積/281.15m<sup>2</sup>(85.04坪),含10.3m<sup>2</sup>屬私設道路,如欲利用須負擔額外費用■建築物面積/432.00m<sup>2</sup>(130.68坪)■專有面積/34.06m<sup>2</sup>~73.93m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土3層建築■竣工年月/1991年3月■現況/11室中11室(住宅11)出租中(2023年6月1日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:戶島

**17** 整棟大廈出售  
澀谷區鉢山町

預估  
投報率 **4.13%**

銷售  
價格 | **5億500萬日圓**

一年預估租金收入 | **20,870,400日圓**

◆東急東橫線「代官山」站步行9分鐘  
◆2021年7月竣工

◆全戶出租中(2023年6月9日資料)

■所在地/澀谷區鉢山町■交通/東急東橫線「代官山」站步行9分鐘■總戶數/11戶(住宅11)■土地面積/116.61m<sup>2</sup>(35.27坪),含6.4m<sup>2</sup>屬私設道路,如欲利用須負擔額外費用■建築物面積/262.03m<sup>2</sup>(79.26坪)■專有面積/20.00m<sup>2</sup>~24.48m<sup>2</sup>■結構、層數/鋼筋混凝土地下1層地上3層建築■竣工年月/2021年7月■現況/11室中11室(住宅11)出租中(2023年6月9日資料)■交易模式/媒介(仲介)※所有人變更後須繼承現有的出租合約。

承辦:齋藤直

**15** 土地出售  
武藏野市吉祥寺北町1丁目

土地  
價格 | **1億5,500萬日圓**

◆JR中央線・京王井之頭線  
「吉祥寺」站步行13分鐘

■所在地/武藏野市吉祥寺北町1丁目■交通/JR中央線「吉祥寺」站步行13分鐘、京王井之頭線「吉祥寺」站步行13分鐘■土地面積/113.96m<sup>2</sup>(34.47坪),尙有1.40m<sup>2</sup>屬私設道路,如欲利用須負擔額外費用■地目/住宅地■使用分區/①鄰近商業地區②第一種低層住宅專用區■建築率/① 80% ② 40%■容積率/① 300% ② 80%■道路/西側有約3.6m寬之公有路■現況/空地■交易模式/媒介(仲介)

承辦:中尾

**18** 新落成整棟公寓出售  
杉並區成田西1丁目

預估  
投報率 **5.80%**

銷售  
價格 | **1億6,400萬日圓**

一年預估租金收入 | **9,528,000日圓**

◆京王井之頭線「濱田山」站步行12分鐘  
◆京王井之頭線「西永福」站步行14分鐘  
◆預定2023年9月竣工

■所在地/杉並區成田西1丁目■交通/京王井之頭線「濱田山」站步行12分鐘、京王井之頭線「西永福」站步行14分鐘■總戶數/10戶(住宅10)■土地面積/261.22m<sup>2</sup>(79.01坪)■建築物面積/210.86m<sup>2</sup>(63.78坪)■專有面積/19.03m<sup>2</sup>~22.99m<sup>2</sup>■結構、層數/木造2層建築■竣工預定年月/2023年9月下旬■現況/施工中■交易模式/媒介(仲介)■建造執照/第JTC23Y-AZ0042-00號(2023年4月25日取得)■可交屋年月/預定2023年9月下旬■營造商/丸島建設株式會社

承辦:佐藤英

東急LIVABLE Wealth Advisory本部 Consulting事業部

不動產市場最新資訊



Market News

TOPIC 01 第48次「不動產投資人調查」(2023年4月資料)的調查結果

一般財團法人日本不動產研究所於2023年5月30日公布第48次「不動產投資人調查」(2023年4月資料)的調查結果概要。

■投資型不動產的投資報酬率趨勢

- 期待投報率的趨勢可以看到不同項目、地區有不同的結果。
- 在辦公室部分,「京都」和「廣島」的期待投報率下降0.1%,「東京:丸之內、大手町」等多數調查地區皆與前次持平。
- 住宅部分,「東京・城南」的套房和家族式房型之期望投報率較前次下降,0.1%,創下本調查以來的新低;另外在地方都市也可觀察到家族式房型的期望投報率呈現下降趨勢。
- 商業店面部分,因為新冠疫情趨緩,人們的移動限制解除和國境解封,人流開始回到「都心型高級專門店」,其中雖然「銀座」的期望投報率下降0.1%,但其他調查地區皆與前次持平。
- 物流設施部分,「東京(江東區)」的期望投報率較前次下降0.1%,爲本調查首次低於4.0%,但其他調查地區皆與前次持平。
- 飯店方面,雖因人們的移動限制解除和國境解封觀光復甦有望,但「札幌」「名古屋」「大阪」「那霸」的期望投報率仍較前次下降0.1%。

(圖表1) [A級大樓(辦公大樓)]之期望投報率

【期望投報率:東京都】

	丸之內 大手町	日本橋	虎之門	赤坂	六本木	港南	西新宿	澀谷	池袋
第47次(2022年10月)	3.2%	3.5%	3.5%	3.7%	3.6%	3.7%	3.8%	3.6%	4.0%
第48次(2023年4月)	3.2%	3.5%	3.5%	3.6%	3.6%	3.7%	3.8%	3.6%	4.0%
與前次差異	0.0%	0.0%	0.0%	-0.1%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

【期望投報率:主要政令指定都市】

	札幌	仙台	橫濱	名古屋	京都	大阪 御堂筋	大阪 梅田	廣島	福岡
第47次(2022年10月)	5.0%	5.2%	4.5%	4.5%	4.9%	4.3%	4.1%	5.4%	4.5%
第48次(2023年4月)	5.0%	5.2%	4.5%	4.5%	4.8%	4.3%	4.1%	5.3%	4.5%
與前次差異	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	-0.1%	0.0%	0.0%	-0.1%	0.0%

(圖表2) [整棟出租住宅]之期望投報率

【期望投報率:套房】

	東京 銀座	札幌	仙台	橫濱	名古屋	京都	大阪	神戶	廣島	福岡
第47次(2022年10月)	3.9%	5.0%	5.1%	4.5%	4.7%	4.8%	4.5%	4.8%	5.2%	4.7%
第48次(2023年4月)	3.8%	5.0%	5.1%	4.5%	4.6%	4.8%	4.4%	4.8%	5.2%	4.7%
與前次差異	-0.1%	0.0%	0.0%	0.0%	-0.1%	0.0%	-0.1%	0.0%	0.0%	0.0%

【期望投報率:家庭式房型】

	東京 銀座	札幌	仙台	橫濱	名古屋	京都	大阪	神戶	廣島	福岡
第47次(2022年10月)	4.0%	5.2%	5.2%	4.5%	4.8%	4.9%	4.5%	5.0%	5.5%	4.8%
第48次(2023年4月)	3.9%	5.2%	5.2%	4.4%	4.7%	4.9%	4.4%	5.0%	5.3%	4.7%
與前次差異	-0.1%	0.0%	0.0%	-0.1%	-0.1%	0.0%	-0.1%	0.0%	-0.2%	-0.1%

(圖表3) [商業店面]之期望投報率

【期望投報率:都心型高級專門店】

	東京 銀座	札幌	仙台	名古屋	京都	大阪	神戶	廣島	福岡
第47次(2022年10月)	3.5%	5.5%	5.5%	4.7%	4.9%	4.5%	5.0%	5.5%	4.8%
第48次(2023年4月)	3.4%	5.5%	5.5%	4.7%	4.9%	4.5%	5.0%	5.5%	4.8%
與前次差異	-0.1%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

【期望投報率:郊區型購物中心】

	東京	札幌	仙台	名古屋	京都	大阪	神戶	廣島	福岡
第47次(2022年10月)	5.2%	6.3%	6.4%	5.8%	6.0%	5.5%	6.0%	6.4%	5.9%
第48次(2023年4月)	5.2%	6.3%	6.4%	5.8%	6.0%	5.5%	6.0%	6.4%	5.9%
與前次差異	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

(圖表4) [物流倉儲、倉庫(多元廠商進駐型 灣岸部)]之期望投報率

【期望投報率:物流倉儲・倉庫(多元廠商進駐型 灣岸部)】

	東京(江東區)	名古屋(名古屋港)	大阪(大阪港)	福岡(博多港)
第47次(2022年10月)	4.0%	4.5%	4.4%	4.6%
第48次(2023年4月)	3.9%	4.5%	4.4%	4.6%
與前次差異	-0.1%	0.0%	0.0%	0.0%

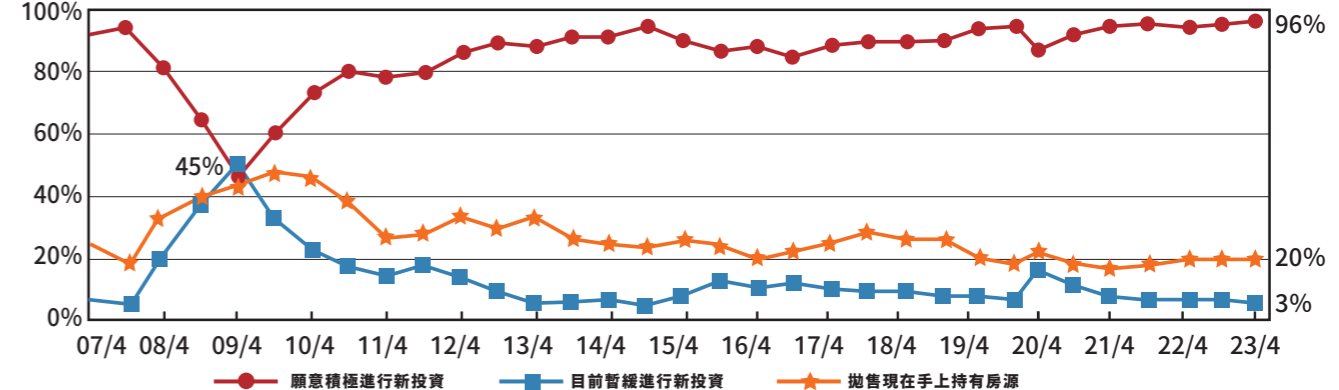
(圖表5) [主要經營住宿型飯店]之期望投報率

【期望投報率:專營住宿之飯店】

	東京	札幌	仙台	名古屋	京都	大阪	福岡	那霸
第47次(2022年10月)	4.5%	5.4%	5.6%	5.3%	5.0%	5.0%	5.1%	5.5%
第48次(2023年4月)	4.5%	5.3%	5.6%	5.2%	5.0%	4.9%	5.1%	5.4%
與前次差異	0.0%	-0.1%	0.0%	-0.1%	0.0%	-0.1%	0.0%	-0.1%

■新投資不動產的意願等

- 回答者中有95%對於未來的投資意願是「願意積極進行新投資」,較前次上升1%。
- 在日本央行的金融寬鬆政策之下,整體來看,不動產投資人依舊維持積極的投資態度。



資料取自一般財團法人日本不動產研究所公布的第48次「不動產投資人調查」(2022年4月資料)。著作權歸屬一般財團法人日本不動產研究所所有。

另外,有關本調查的詳細公開資料,可至一般財團法人日本不動產研究所的官網上查閱。https://www.reinet.ro.jp/?page\_id=172

| 台北市不動產仲介經紀業商業同業公會:1030504 | 不動產經紀人:王舜弘109高市字第01422號 |

※國外不動產投資,具有風險性,請投資人詳閱行銷文件並審慎考量後再行交易

免責聲明:本網站承諾力求網站內容之準確性及完整性,但內容如有錯誤或遺漏,本網站不負任何賠償責任,本網站內容,將有可能隨時修改變更,而不作另行通知。