

一戸建 **さいたま市南区太田窪4丁目**

建物面積 **145.74㎡**
間取りタイプ **5LDK**

販売価格 **6,280万円**




5LDKタイプ／木造2階建

- カースペース有
(幅約3.5m、長さ約15m)
- 北東側幅員約4m公道に面します
- LDK約20帖
- 約12帖の洋室・約11帖の洋室あり
- 南側に庭あり

【物件番号】 CZU24G02 【物件概要】 ●所在地/埼玉県さいたま市南区太田窪4丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線「浦和」駅徒歩27分・JR京浜東北・根岸線「浦和」駅バス14分バス停「細野」徒歩3分・JR京浜東北線「南浦和」駅徒歩23分 ●土地面積/303.34㎡※路地大部分51.60㎡含む ●建物面積/145.74㎡ ●築年月/1977年7月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/空家 【取引態様】 媒介 (仲介)

土地 **さいたま市南区南浦和1丁目**

土地面積 **159.21㎡**

販売価格 **9,480万円**




**建築条件付売地
ではございません**

- 好きなハウスメーカー等で建築可能です
- 西側幅員約11m公道に面します
- 古家あり (現況引渡し)
- JR京浜東北線・東北本線・高崎線「浦和」駅徒歩16分

【物件番号】 C1124858 【物件概要】 ●所在地/埼玉県さいたま市南区南浦和1丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線・武蔵野線「南浦和」駅徒歩8分・JR京浜東北・根岸線「浦和」駅徒歩16分 ●土地面積/159.21㎡ ●地目/宅地 (現況地目と同じ) ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/古家あり (現況引渡し) ●引渡可能年月/相談 【取引態様】 媒介 (仲介)

一戸建 **さいたま市浦和区北浦和2丁目** チラシ初掲載

建物面積 **102.05㎡**
間取りタイプ **4LDK**

販売価格 **5,980万円**




2019年1月築／木造3階建

- 南東側幅員約4m道路に面します
- 浴室乾燥暖房機付
- システムカウンターキッチン
- ウォークインクローゼット2か所
- LDK約15.5帖／
スタディーカウンターあり

【物件番号】 C1124XA59 【物件概要】 ●所在地/埼玉県さいたま市浦和区北浦和2丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩11分 ●土地面積/70.05㎡※別途私道負担面積59.27㎡×持分1/19、ごみ置場面積32.7㎡×持分1/19有り ●建物面積/102.05㎡ ●築年月/2019年1月 ●引渡可能年月/2025年4月下旬 ●現況/居住中 【取引態様】 媒介 (仲介)

土地 **さいたま市緑区太田窪1丁目**

【1区画】 販売価格 **4,100万円**
【2区画】 販売価格 **4,250万円**




**建築条件付売地
ではございません**

- 好きなハウスメーカー等で建築可能です
- 南東側幅員約4.5m公道に面します
- 現況更地
- JR京浜東北線・東北本線・高崎線「浦和」駅徒歩16分

【物件番号】 C1124X269他 【物件概要】 ●所在地/埼玉県さいたま市緑区太田窪1丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線・湘南新宿ライン他「浦和」駅徒歩16分 ●販売区画数/2区画 ●土地面積/61.32㎡・70.23㎡ ●地目/宅地 (現況地目と同じ) ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/180% ●現況/更地 ●引渡可能年月/相談 【取引態様】 媒介 (仲介)

マンション **ウィルレーナ浦和常盤**

専有面積 **30.23㎡**
間取りタイプ **1LDK**

販売価格 **3,180万円**




北・東の角住戸

- 最上階の13階部分
- 2019年11月築
- ペット飼育可※規約等による制限あり
- アウトフレーム工法採用
- 24時間換気システム

【物件番号】 C11248B14 【物件概要】 ●所在地/埼玉県さいたま市浦和区常盤3丁目 ●交通/JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩6分 ●専有面積/30.23㎡ ●バルコニー面積/6.15㎡ ●構造・階数/SRC造 (鉄骨鉄筋コンクリート) 地上13階建の13階部分 ●築年月/2019年11月 ●引渡可能年月/即 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額8,600円 ●修繕積立金/月額4,650円 ※2025年2月から月額7,710円に改定 ●インターネット使用料/月額700円 ●現況/空室 【取引態様】 媒介 (仲介)

マンション **白幡東中層住宅** チラシ初掲載

専有面積 **66.46㎡**
間取りタイプ **3LDK**

販売価格 **960万円**




3階部分／南東向き住戸

- JR埼京線・武蔵野線「武蔵浦和」駅徒歩13分
- 2面バルコニー／
キッチン脇にバルコニーあり
- LDK約12畳
- 現況空室
- ベルク浦和根岸店まで約240m (徒歩3分)

【物件番号】 C11249851 【物件概要】 ●所在地/埼玉県さいたま市南区根岸5丁目 ●交通/JR埼京線・武蔵野線「武蔵浦和」駅徒歩13分・JR京浜東北・根岸線「南浦和」駅徒歩18分 ●専有面積/66.46㎡ (登記簿) ●バルコニー面積/13.72㎡ ●構造・階数/R C造 (鉄筋コンクリート) 地上4階建の3階部分 ●築年月/1974年3月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/管理員なし ●管理費/月額7,000円 ●修繕積立金/月額23,000円 ●現況/空室 【取引態様】 媒介 (仲介)

つながる。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 **浦和センター**

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-283-109

賃貸のご相談は、浦和第二センター/賃貸 **0800-170-7034**



〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目1-1 明治安田生命浦和ビル 4階
TEL:048-833-8511
FAX:048-833-8595
E-mail:urawa@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる **シニアの
住みかえ**

ご相談はこちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年11月18日現在です。●広告有効期限:2024年12月2日。