

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

一戸建
川口市三ツ和1丁目

建物面積/98.53㎡ 販売価格 **3,498**万円
間取りタイプ/4LDK



建物外観

- ロフトあり●カースペース (1台分)
- LDK約13.5畳
- 南側幅員4.0m道路に面します

【物件番号】CVS241H39【物件概要】●所在地/埼玉県川口市三ツ和1丁目●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩11分●土地面積/101.11㎡●建物面積/98.53㎡●築年月/2001年4月●引渡可能年月/相談●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)

一戸建
川口市北園町

建物面積/93.15㎡ 販売価格 **3,780**万円
間取りタイプ/4LDK



建物外観

- 2022年7月築 ●車庫スペース2台
- LDK約17畳

※価格変更日:2024年6月29日改定

【物件番号】CVS242G97【物件概要】●所在地/埼玉県川口市北園町●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩17分●土地面積/93.53㎡●建物面積/93.15㎡●築年月/2022年7月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション
**むさし野第10
ダイヤモンドマンション**

専有面積/41.20㎡ 販売価格 **1,180**万円
間取りタイプ/3K



建物外観

- 最上階の4階部分
- 南東・南西の角住戸

【物件番号】CVS244G38【物件概要】●所在地/埼玉県川口市差間1丁目●交通/JR武蔵野線「埼玉高速鉄道「東川口」駅徒歩14分●専有面積/41.20㎡●バルコニー面積/6.50㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上4階建の4階部分●築年月/1989年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額8,790円●修繕積立金/月額8,220円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション
川口サマリヤマンション

専有面積/55.00㎡ 販売価格 **1,680**万円
間取りタイプ/2LDK



建物外観

- 9階建の7階部分
- 南向き住戸

【物件番号】CVS244G47【物件概要】●所在地/埼玉県川口市並木1丁目●交通/JR京浜東北線「西川口」駅徒歩9分●専有面積/55.00㎡●バルコニー面積/無し●テラス面積/7.50㎡●専用庭面積/25.80㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上5階建の1階部分●築年月/1988年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額20,400円●修繕積立金/月額11,080円●専用庭使用料/月額520円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション
**ライオンズマンション
東川口第二**

専有面積/69.23㎡ 販売価格 **1,970**万円
間取りタイプ/2LDK+S (納戸)



建物外観

- 1階部分・専用庭付

【物件番号】C11245050【物件概要】●所在地/埼玉県川口市東川口2丁目●交通/JR武蔵野線「東川口」駅徒歩9分●専有面積/69.23㎡●バルコニー面積/無し●テラス面積/7.50㎡●専用庭面積/25.80㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上5階建の1階部分●築年月/1988年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額20,400円●修繕積立金/月額11,080円●専用庭使用料/月額520円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

一戸建
川口市芝塚原1丁目

建物面積/100.44㎡ 販売価格 **3,880**万円
間取りタイプ/2LDK+2納戸



建物外観

- 2014年7月築
- オール電化

【物件番号】C11245529【物件概要】●所在地/埼玉県川口市芝塚原1丁目●交通/JR京浜東北線「南浦和」駅徒歩14分●土地面積/65.52㎡●建物面積/100.44㎡●築年月/2014年7月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

新築一戸建
戸田市笹目7丁目

建物面積/93.36㎡ 販売価格 **4,480**万円
間取りタイプ/4LDK



完成予想図

- 2024年9月完成予定
- 南東・南西の角地

【物件番号】C11245557【物件概要】●所在地/埼玉県戸田市笹目7丁目●交通/JR埼京線「戸田」駅バス14分バス停「笹目市営住宅」徒歩2分●土地面積/100.19㎡●建物面積/93.36㎡●完成予定年月/2024年9月●引渡可能年月/2024年9月中旬※建築確認番号:第HPA-24-04298-1号●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

新築一戸建
川口市元郷3丁目

建物面積/120.48㎡ 販売価格 **4,480**万円
間取りタイプ/3LDK+S (納戸)



完成予想図

- 2024年8月完成予定
- LDK約18.5畳

【物件番号】C11245874【物件概要】●所在地/埼玉県川口市元郷3丁目●交通/埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩12分●土地面積/77.13㎡●建物面積/120.48㎡●車庫部分12.42㎡含む●完成予定年月/2024年8月※建築確認番号:第KS124-3120-50227号●引渡可能年月/2024年8月下旬●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

マンション
**マイキャッスル
川口中青木公園**

専有面積/62.37㎡ 販売価格 **3,080**万円
間取りタイプ/2LDK



建物外観

- 8階部分の東向き住戸
- LDK約16畳

【物件番号】C11245257【物件概要】●所在地/埼玉県川口市中青木2丁目●交通/JR京浜東北線「川口」駅徒歩18分●専有面積/62.37㎡●バルコニー面積/20.99㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上9階建の8階部分●築年月/2001年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,500円●修繕積立金/月額9,960円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション
ヴァンフォートメイツ川口

専有面積/73.40㎡ 販売価格 **4,180**万円
間取りタイプ/3LDK



建物外観

- 5階部分 南東向きの角住戸

【物件番号】CVS244G56【物件概要】●所在地/埼玉県川口市末広1丁目●交通/埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩7分●専有面積/73.40㎡●バルコニー面積/16.34㎡●ルーフバルコニー面積/54.77㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上8階建の6階部分●築年月/2008年4月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額15,190円●修繕積立金/月額10,270円●ルーフバルコニー使用料/月額1,100円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション
プラウド川口中青木

専有面積/75.13㎡ 販売価格 **5,750**万円
間取りタイプ/3LDK



建物外観

- 5階部分 南東向きの角住戸

【物件番号】CVS23ZG79【物件概要】●所在地/埼玉県川口市中青木2丁目●交通/JR京浜東北線「川口」駅徒歩12分●専有面積/75.13㎡●バルコニー面積/9.75㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上10階建の5階部分●築年月/2016年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額19,100円●修繕積立金/月額14,050円●町内会費/月額300円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

一戸建
川口市並木元町

建物面積/100.12㎡ 販売価格 **6,880**万円
間取りタイプ/3LDK



建物外観

- LDK約15.5畳
- 南側幅員約6.0m公道に面します

【物件番号】C11245849【物件概要】●所在地/埼玉県川口市並木元町●交通/JR京浜東北線「西川口」駅徒歩13分・「川口」駅徒歩14分●土地面積/102.23㎡●建物面積/100.12㎡●築年月/2006年2月●引渡可能年月/相談●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)

土地
川口市上青木西5丁目

土地面積/172.79㎡ 販売価格 **1,970**万円



現地

- 建築条件付売地ではありません
- 好きなハウスメーカー等にて建築可能です

【物件番号】CVS242G34【物件概要】●所在地/埼玉県川口市上青木西5丁目●交通/JR京浜東北線「蕨」駅バス13分バス停「上青木交番」徒歩3分●土地面積/172.79㎡※路地状部分約36.84㎡含む●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●引渡可能年月/即可【取引態様】媒介(仲介)

土地
川口市朝日3丁目

土地面積/125.50㎡ 販売価格 **4,200**万円



地型図

- 建築条件付売地ではありません
- 好きなハウスメーカー等にて建築可能です

【物件番号】C11245522【物件概要】●所在地/埼玉県川口市朝日3丁目●交通/埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅徒歩10分・「川口元郷」駅徒歩17分●土地面積/125.50㎡※別途私道負担面積105.00㎡×持分1/3有り●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/準住居地域●建ぺい率/60%●容積率/168%※前面道路幅員制限による●現況/古家あり(現況引渡)●引渡可能年月/相談【取引態様】媒介(仲介)

マンション
**パークホームズ川口幸町
センターステージ**

専有面積/72.23㎡ 販売価格 **5,990**万円
間取りタイプ/2LDK+納戸



建物外観

- LDK約18.2畳
- ペット飼育可(規約等による制限あり)

【物件番号】CVS235G03【物件概要】●所在地/埼玉県川口市幸町2丁目●交通/JR京浜東北線「川口」駅徒歩7分●専有面積/72.23㎡●バルコニー面積/13.01㎡●構造・階数/RC造(鉄筋コンクリート)地上14階建の10階部分●築年月/2007年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,650円●修繕積立金/月額7,950円●インターネット利用料/月額1,580円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション
サウスゲートタワー川口

専有面積/73.51㎡ 販売価格 **6,290**万円
間取りタイプ/3LDK



LDK・洋室約5畳

【物件番号】CVS244G15【物件概要】●所在地/埼玉県川口市金山町●交通/JR京浜東北線「川口」駅徒歩10分・埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩14分●専有面積/73.51㎡●バルコニー面積/12.95㎡●室外機置場面積/5.06㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造・鉄骨造地下1階地上31階建の5階部分●築年月/2014年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額16,800円●修繕積立金/月額13,970円●CATV利用料/月額110円●インターネットサービス利用料/月額990円●緊急地震速報配信サービス/月額44円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション
サウスゲートタワー川口

専有面積/90.05㎡ 販売価格 **8,480**万円
間取りタイプ/4LDK



LD (家具等は販売対象外)

【物件番号】CVS244G10【物件概要】●所在地/埼玉県川口市金山町●交通/JR京浜東北線「川口」駅徒歩10分・埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩14分●専有面積/90.05㎡●バルコニー面積/17.93㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造・鉄骨造地下1階地上31階建の14階部分●築年月/2014年3月●引渡可能年月/2025年9月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額20,500円●修繕積立金/月額17,110円●CATV利用料/月額110円●インターネットサービス利用料/月額990円●緊急地震速報配信サービス/月額44円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

●取引態様:媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●完成予想図とは図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合がございます(絵図中の車は配置例を示したもので販売価格には含まれません)。●物件情報は2024年6月30日 現在です。●広告有効期限:2024年7月8日

東急リバブル株式会社
川口センター

お気軽に
お電話ください!

携帯・スマホからもOK!
通話料
無料 0120-965-109

当センター
はこちら

〒332-0017 埼玉県川口市栄町3-5-1 高梨ビル 4階・5階
TEL:048-259-1090 FAX:048-259-0131
E-mail:kawaguchi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
賃貸のご相談は、
浦和第二センター/賃貸 **0800-170-7034**