

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

この家、売れるかな...
そんな不安を
リバブルが解消!

リバブル
不動産買取

東急リバブルが買主となり、
お客様のご所有不動産を
直接購入いたします!

このようなご要望の方におすすめ!

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい
- 安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。
※買取のご希望を受けた後、当社買取価格をご提示させていただきます。

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

リバブル
売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。(当社審査後適用)

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

今からはじめる シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

ブランド大阪福島

専有面積 48.61㎡ 間取りタイプ 2LDK

販売価格 **5,280** 万円

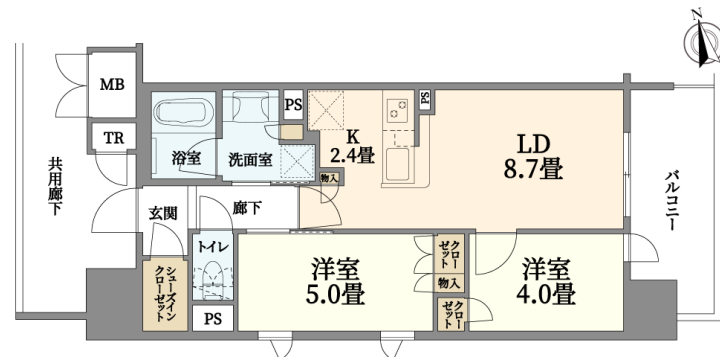


東急不動産が提案する自在な都市型
コンパクトレジデンス アフターサービス付住戸♪

- 3路線3駅利用可
- ◇大阪環状線「福島」駅 徒歩4分
- ◇東西線「新福島」駅 徒歩6分
- ◇阪神本線「福島」駅 徒歩6分
- 令和3年8月建築マンション
- 南東向きバルコニーにつき日当たり良好
- 玄関にシューズインクローゼットあり
- リビングダイニングに床暖房あり
- ペット飼育可(規約による制限あり)

【設備・共用部】

- 電子雑誌の読み放題サービス「タブホスポート」をラウンジで提供
- 入居者専用プライベートフィットネスルーム 東急スポーツオアシス開発「WEBGYM」搭載！生配信レッスンも可能。
- 駐車場、駐輪場、バイク置き場 ■ペットの足洗い場
- 宅配ボックス全戸分設置 ■トランクルーム全戸設置 ■防災備蓄倉庫
- 24時間ごみだし可能 ■警備会社と連携した24時間セキュリティシステムを導入



3路線 利用可能
 3駅 利用可能
 24時間 ゴミ出し可能
 ジム
 ペット飼育可 (規約等制限有)
 宅配ボックス
 トランクルーム

物件の詳細及び内覧希望の
お問合せにつきましては
【担当 清水】までお願いいたします

【物件番号】CRQ23ZG23 【物件概要】 ●所在地/大阪府大阪市福島区福島8丁目 ●交通/大阪環状線「福島」駅徒歩4分 J R東西線「新福島」駅徒歩6分 阪神本線「福島」駅徒歩6分 ●専有面積/48.61㎡ ●バルコニー面積/8.28㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上15階建の6階部分 ●築年月/2021年8月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額9,100円 ●修繕積立金/月額3,890円 ●その他費用/インターネット使用料1,474円 専用宅配用ボックス使用料1,000円 ●現況/居住中 ●その他/※2025年5月以降引き渡し 【取引態様】媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年7月15日現在です。●広告有効期限：2024年8月9日。

東急リバブル株式会社 福島センター

お気軽に
お電話ください!

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-991-490

当センターはこちら!



〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島1丁目5-18
ACCENT-2Bldg 1階

TEL: 06-6454-1090 FAX: 06-6454-1094

E-mail: fukushima@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
梅田センター/賃貸 **0120-999-172**

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20171104-0095-001