

つなぐ。答えへ。未来へ。

# 東急リバブル

## 買換え相談 募集中!

詳しくは  
こちらから!



### リバブル売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合がございます。予めご了承ください。

### 不動産買取サービス

東急リバブルが買主となり、お客様のご所有不動産を直接購入いたします!

このようなご要望の方におすすめ!

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい ■安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合がございます。予め、ご了承ください。



## 今からはじめる シニアの 住みかえ

ご相談はこちらの店舗に▼

土地

## 戸塚区 汲沢1丁目

チラシ  
初掲載



土地面積 180.20㎡(54.51坪)

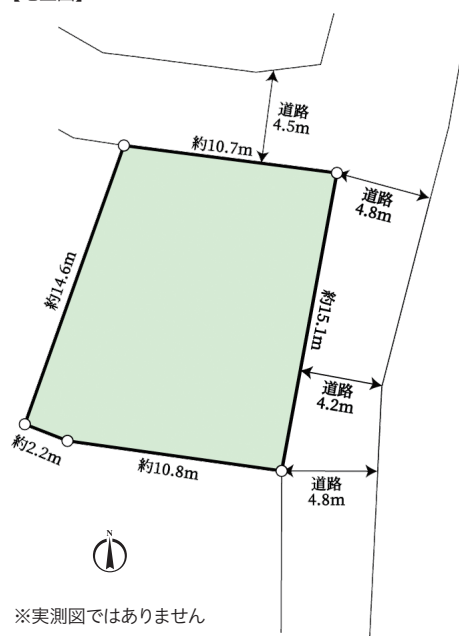
土地価格 **4,990**万円

写真撮影年月:令和6年10月



販売現地(古家有/解体中)

【地型図】



### 当社売主につき仲介手数料不要

- 土地面積:180.20㎡(54.51坪) ●北東角地
  - 建物解体後、更地でのお引渡しとなります
  - 建築条件付売地ではございません
- お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14249Y88【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢1丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩5分●土地面積/180.20㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/売主

横浜市営地下鉄ブルーライン

## 「踊場」駅徒歩5分

お問い合わせは **TEL:070-3194-7629** 担当:坂本(さかもと)

土地分譲

## 戸塚区 戸塚町



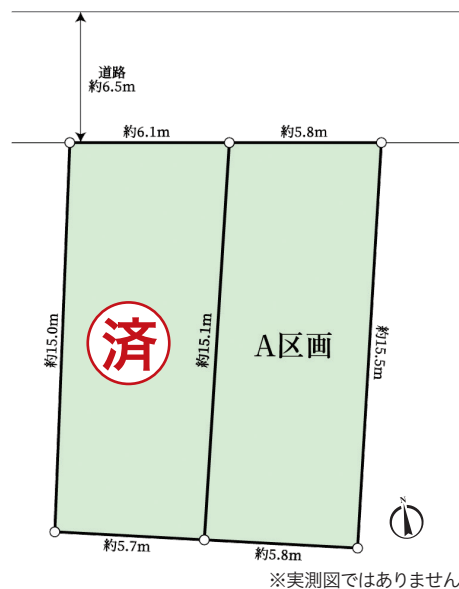
土地面積 90.24㎡(27.29坪)

土地価格 **2,990**万円

【全区画図】



販売現地



### 当社売主につき仲介手数料不要

- 全2区画販売、残り1区画です ●更地でのお引渡し
  - 北側幅員約6.5mの公道に接道
  - 建築条件付売地ではございません
- お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14247T64【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス11分「日ノ出橋」駅徒歩4分●販売区画数/2区画●今回販売区画数/1区画●土地面積/90.24㎡●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●道路/北側幅員約6.5m公道●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様/売主

お問い合わせは **TEL:080-4438-8404** 担当:竹津(たけつ)

●取引態様/(売主)と表示の物件は、仲介手数料がかかりません。●物件情報は令和6年10月7日現在です。●広告有効期限:令和6年11月11日。

東急リバブル株式会社 戸塚センター

お気軽に  
お電話ください!

携帯・スマホからもOK!

通話料  
無料

# 0120-109-076

当センターはこちら!



〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965  
戸塚第一生命ビルディング1階  
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365  
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、  
横浜センター/賃貸

## 0120-948-739

[JO-24-10]