

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

マンション
ブランズ戸塚

専有面積 66.19㎡/6階部分
間取りタイプ 2LD・K/南東向き

販売価格 **6,800**万円

チラシ初掲載

建物外観

11階建の6階部分
南東向きにつき
陽当り・眺望良好

- JR東海道本線「戸塚」駅徒歩2分
- 平成27年11月築、東急不動産(株)旧分譲、東急建設(株)施工
- 二重床、二重天井
- ペット2匹飼育可(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14249K39【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩2分●専有面積/66.19㎡●バルコニー面積/8.50㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造11階建の6階部分●建築年月/平成27年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額10,700円●修繕積立金/月額13,000円●インターネットサービス利用料/月額660円●コミュニティ形成費/月額300円●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

マンション
ヴェレーナ戸塚グランシエル

専有面積 76.19㎡/5階部分
間取りタイプ 3LD・K/南・西部部屋

販売価格 **4,680**万円

価格変更

建物外観

令和2年3月築
大和地所レジデンス(株)
旧分譲マンション

- 7階建の5階部分、南・西部部屋の為、陽当り・眺望良好
- 24時間受け取り可能な宅配BOX有
- LD床にTES温水式暖房有
- LDからフラットに続く奥行き約2mのオープンエアスペース

【物件番号】CZ4242G18【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩18分●専有面積/76.19㎡●オープンエアスペース面積/8.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の5階部分●建築年月/令和2年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/常勤管理●管理費/月額14,100円●修繕積立金/月額13,410円●インターネット使用料/月額1,650円●取引態様/媒介(仲介)※サービススペース面積2.68㎡有(使用料無償)

※価格変更日:令和6年9月30日

お問い合わせは: TEL 080-2105-2984 担当:長谷部(はせべ)

マンション
プライズ・ヒル 1番館

専有面積 80.00㎡/5階部分
間取りタイプ 3LD・K/南向き

販売価格 **4,380**万円

チラシ初掲載

建物外観

中央商事(株)
東急不動産(株)旧分譲
南向きにつき陽当り良好

- 平成18年7月築、総戸数408戸
- 専有面積:80.00㎡/3LD・Kタイプ
- バルコニー約2.2mのハイサッシを採用の為、室内に光が差し込みやすい設計
- バルコニーは敷地内へ向いており、外部の通行人の目線が気になりません

【物件番号】C14249T99【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上倉田町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩13分●専有面積/80.00㎡●バルコニー面積/13.76㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建の5階部分●建築年月/平成18年7月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,000円●修繕積立金/月額23,600円●CATV利用料/月額110円●インターネット使用料/月額935円●ITマンションシステム使用料/月額1,210円●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

マンション
グランフォーレ戸塚ヒルブリーズ

専有面積 79.40㎡/2階部分
間取りタイプ 2LD・K+納戸/西向き

販売価格 **3,480**万円

価格変更

建物外観

西・東向き
両面バルコニー
につき
陽当り・通風良好

- 富士山を望める西向きバルコニー(天候による)
- バルコニーにスロップシンク有
- キッチンには生ごみ処理に便利なディスポーザー有
- ペット飼育可(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14249S79【物件概要】●所在/横浜市戸塚区吉田町●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「舞岡」駅徒歩12分、又はJR東海道本線「戸塚」駅徒歩16分●専有面積/79.40㎡●バルコニー面積/20.22㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建の2階部分●建築年月/平成14年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額13,500円●修繕積立金/月額16,630円●ホームITシステム利用料/月額2,100円●取引態様/媒介(仲介)

※価格変更日:令和6年10月3日

お問い合わせは: TEL 080-4438-8404 担当:竹津(たけつ)

土地
戸塚区 戸塚町

土地面積 127.94㎡(38.70坪)

土地価格 **3,400**万円

チラシ初掲載

販売現地(古家有)

JR東海道線・JR横須賀線
横浜市営地下鉄ブルーライン線
「戸塚」駅徒歩約20分

- 現地は、バス通りから1本入ったところに立地
- 南・西側の角地に面している為、陽当り・通風に優れ、開放感があります
- 建物解体後、更地での引渡しとなります
- 建築条件付売地ではございません
- 好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14249Y06【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン線「戸塚」駅徒歩20分、又はバス6分「法務局前」駅徒歩1分●土地面積/127.94㎡●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 070-1436-5609 担当:尾崎(おさき)

土地
戸塚区 戸塚町

土地面積 165.18㎡(49.96坪)

土地価格 **3,090**万円

価格変更

販売現地

土地面積
165.18㎡(49.96坪)
の整形地

- 前面道路は南側の為、陽当り良好
- 現況更地
- 建築条件付売地ではございません
- 好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14247A14【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス17分「戸塚台」駅徒歩7分●土地面積/165.18㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/更地●取引態様/媒介(仲介)

※価格変更日:令和6年10月6日

お問い合わせは: TEL 070-3194-7629 担当:坂本(さかもと)

土地
戸塚区 深谷町

土地面積 197.51㎡(59.74坪)

土地価格 **3,080**万円

価格変更

販売現地(古家有)

南西側幅員約8.0m
北西側幅員約4.5mの
角地の為
開放感ある立地です

- 第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
- 土地面積197.51㎡(59.74坪)の整形地
- 建築条件付売地ではございません
- 好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】CZ4244G25【物件概要】●所在/横浜市戸塚区深谷町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス12分「吹上」駅徒歩10分、又はバス14分「大蓮寺」駅徒歩9分、又は横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅徒歩12分「クラブ前」駅徒歩6分●土地面積/197.51㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/古家有(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)

※価格変更日:令和6年9月26日

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

土地
戸塚区 汲沢7丁目

土地面積 86.00㎡(26.01坪)

土地価格 **2,280**万円

価格変更

販売現地

横浜市営地下鉄
ブルーライン
「踊場」駅徒歩12分

- 現況更地です
- 北東側前面道路との高低差がなく、敷地内もフラットな土地です
- 建築条件付売地ではございません
- 好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14247O98【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢7丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩12分●土地面積/86.00㎡●地目/畑●農地法の届出を要す●用途地域/第1種住居地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%・50%●容積率/180%・100%●現況/更地●取引態様/媒介(仲介)※土地面積に高圧線下部分約86㎡含む(地役権設定有/線下部分約3.6㎡は建築不可)

※価格変更日:令和6年10月9日

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年10月7日現在です。●広告有効期限:令和6年11月11日。

東急リバブル株式会社 戸塚センター

お気軽にお電話ください!

携帯・スマホからもOK!

通話料 無料

0120-109-076

当センターはこちら!

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング1階
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 **0120-948-739**