

マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら”
で売れる？

無料査定は
こちらから！



上記ホームページより必要事項をご記入いただければ、店舗より査定価格などを無料でお知らせいたします。また適切な売却方法についてもアドバイスさせていただきます。どうぞお気軽にお問い合わせください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によりお取り扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。



東急リバブル株式会社

上本町センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-999-731

当センター
はこちら！



〒543-0001
大阪府大阪市天王寺区上本町6丁目3-31
うえほんまちハイハイタウン1階
TEL: 06-6776-9109 FAX: 06-6776-9125
E-mail: uehonmachi@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、
上本町センター/賃貸

0120-965-730

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。

20241118-0066-001

マンション

朝日プラザタ陽ヶ丘Ⅱ

専有面積 59.87㎡ 間取りタイプ 2LDK

大阪メトロ谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅 徒歩7分
近鉄大阪・難波・奈良線「大阪上本町」駅 徒歩8分
大阪メトロ千日前線「谷町九丁目」駅 徒歩9分

チラシ初掲載

販売価格 2,780 万円

オープンハウス
開催

オープンハウス開催中(予約制)

11/23(土)・11/24(日) 10時～16時
11/30(土)・12/1(日) 10時～16時



担当者おすすめポイント

- 3駅4沿線利用可能
- 全居室に開口部あり
- LDK部分は約16帖あり
- 廊下が少なく無駄のない間取り
- プライベート感のある1フロア2住戸
- アクセスのよい上町筋に面した立地

周辺環境

- KOHYO上本町店まで徒歩約7分(約500m)
- ローソンストア100まで徒歩約1分(約30m)
- ドン・キホーテ上本町店まで徒歩約7分(550m)
- 上汐北公園まで徒歩約6分(約450m)
- 大阪市立五条小学校まで徒歩約3分(約180m)
- 大阪市立夕陽丘中学校まで徒歩約2分(約90m)

物件についてのご質問および内覧ご希望の際は
担当: 榎野(くしの) までお問い合わせください。



右記のQRコードから
詳細をご覧ください



【物件番号】 C27247818 【物件概要】 ●所在地/大阪府大阪市天王寺区上本町8丁目 ●交通/大阪市谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅徒歩7分
近鉄大阪線「大阪上本町」駅徒歩8分 大阪市千日前線「谷町九丁目」駅徒歩9分 ●専有面積/59.87㎡ ●バルコニー面積/7.56㎡ ●構造・階数/S R C 造
(鉄骨鉄筋コンクリート)地上10階建の3階部分 ●築年月/1984年3月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤
●管理費/月額15,300円 ●修繕積立金/月額11,370円 ●現況/空家/空室 【取引態様】 媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年11月18日現在です。●広告有効期限: 2024年12月18日。