

マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら”
で売れる？

無料査定は
こちらから！



上記ホームページより必要事項をご記入いただければ、店舗より査定価格などを無料でお知らせいたします。また適切な売却方法についてもアドバイスさせていただきます。どうぞお気軽にお問い合わせください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によりお取り扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。



東急リバブル株式会社

上本町センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-999-731

当センター
はこちら！



〒543-0001
大阪府大阪市天王寺区上本町6丁目3-31
うえほんまちハイハイタウン1階
TEL:06-6776-9109 FAX:06-6776-9125
E-mail:uehonmachi@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、
上本町センター/賃貸

0120-965-730

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取りアプリをご使用ください。

20241101-0243-001

マンション
プレサンスロジエ上本町

専有面積 45.27㎡ 間取りタイプ 1LD・K+WIC

近鉄各線「大阪上本町」駅 徒歩5分
大阪メトロ谷町線・千日前線「谷町九丁目」徒歩7分

販売価格 **3,680** 万円

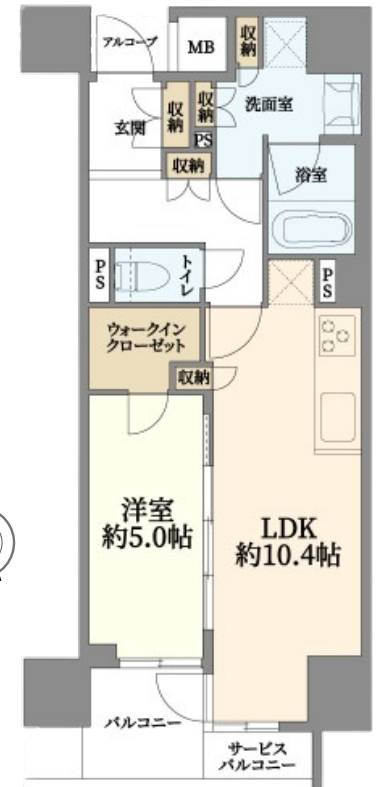
価格変更

～ 3路線3駅アクセス可能・ペットOK・南向き 陽当たり良好 ～

- ★担当者おすすめポイント★
- ・ペット飼育可(規約あり)
 - ・ウォークインクローゼットあり
 - ・近隣に公園、スーパーあり

周辺環境

- コーヨー上本町店まで徒歩4分(約335m)
- ローソン上本町七丁目東店まで徒歩2分(約112m)
- スギドラッグ上本町店まで徒歩5分(約344m)
- りそな銀行上六支店まで徒歩4分(約325m)
- 天王寺石ヶ辻郵便局まで7分(約7分)
- 上本町YUFURAまで徒歩4分(約327m)
- 近鉄百貨店上本町店まで徒歩5分(約407m)
- 大阪警察病院まで徒歩7分(約575m)
- 五条小学校まで徒歩5分(395m)
- 夕陽丘中央区まで徒歩3分(約234m)



3駅利用可能



ペット飼育可
(規約等制限有)



南向き



ウォークイン
クローゼット



宅配ボックス



オートロック

物件についてのご質問および内覧ご希望の際は
担当: 榎野(くしの) までお問い合わせください。

【物件概要】●所在地/大阪市天王寺区上之宮町11-13 ●交通/近鉄各線「大阪上本町」駅徒歩5分・大阪メトロ谷町線、千日前線「谷町九丁目」駅徒歩7分
●専有面積/45.27㎡ ●バルコニー面積/3.08㎡ ●サービスバルコニー面積/1.23㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上12階建の9階部分
●築年月/2020年2月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額9,140円 ●修繕積立金/月額5,890円
●現況/ 【取引態様】媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年11月2日現在です。●広告有効期限: 2024年12月2日。