

マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら”
で売れる？

無料査定は
こちらから！



上記ホームページより必要事項をご記入いただければ、店舗より査定価格などを無料でお知らせいたします。また適切な売却方法についてもアドバイスさせていただきます。どうぞお気軽にお問い合わせください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によりお取り扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。



東急リバブル株式会社

上本町センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-999-731

当センター
はこちら！



〒543-0001
大阪府大阪市天王寺区上本町6丁目3-31
うえほんまちハイハイタウン1階
TEL: 06-6776-9109 FAX: 06-6776-9125
E-mail: uehonmachi@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、
上本町センター/賃貸

0120-965-730

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取りアプリをご使用ください。

20241020-0162-001

マンション

ハynes上本町

チラシ初掲載

専有面積 59.92㎡ 間取りタイプ 2LD・K

近鉄大阪線「大阪上本町」駅 徒歩4分
大阪メトロ谷町・千日前線「谷町九丁目」徒歩7分

販売価格 **3,300** 万円

2024年9月 リフォーム完了・南西向き・3DK→2LDKに間取り変更

担当者おすすめポイント

- 商業施設が豊富に揃う利便性の高いエリア
- 大通りから1本入った静かな住環境
- リフォーム内容(2024年9月完了)
 - ・3DK→2LDKに間取り変更
 - ・システムキッチン新調
 - ・ユニットバス新調
 - ・トイレ(温水洗浄便座)新調
 - ・各居室フローリング張替え
 - ・全室建具新調
 - ・他設備、備品等新調

周辺環境

- ローソン上本町五丁目店まで徒歩2分(約100m)
- セブンイレブン大阪味原本町店まで徒歩4分(約320m)
- 近鉄百貨店上本町店まで徒歩5分(約350m)
- うえほんまちハイハイタウンまで徒歩5分(約380m)
- 上本町YUFURAまで徒歩6分(約480m)
- 大阪市立真田山小学校まで徒歩13分(約1000m)
- 大阪市立高津中学校まで徒歩8分(約600m)



3路線
利用可能



5 min
駅徒歩
5分以内



LDK
南西向き



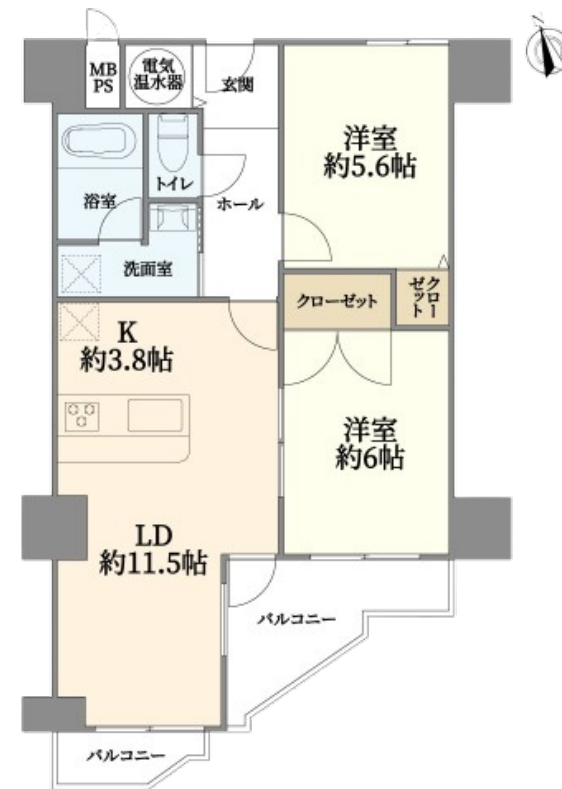
LDK15以上



リフォーム済



全居室収納



物件についてのお問い合わせは
担当: 櫛野(くしの) まで

【物件概要】●所在地/大阪市天王寺区上本町5丁目●交通/近鉄大阪線「大阪上本町」駅徒歩4分●専有面積/59.92㎡●バルコニー面積/9.5㎡
●構造・階数/SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上14階建の8階部分●築年月/1982年6月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託
●管理員の勤務形態/日勤●管理費/9,470円●修繕積立金/15,280円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年10月20日現在です。●広告有効期限: 2024年11月21日。