

マンション ザ・テラス戸塚
グランターミナル **チラシ初掲載**

専有面積
75.28㎡/2階部分
間取りタイプ
3LD・K/南東向き

販売価格 **7,480**万円



南東向きにつき
陽当たり良好
バルコニー前面は
公園につき開放感有

■JR東海道本線
「戸塚」駅徒歩5分

■大和地所レジデンス(株)旧分譲、大和地所コミュニティライフ(株)管理の自然と利便性が調和したマンション
■専有面積:75.28㎡/3LD・Kタイプ ■二重床、二重天井
■リビングダイニング天井高約2.4m

【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩5分●専有面積/75.28㎡●バルコニー面積/12.20㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の2階部分●建築年月/2019年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額13,100円●修繕積立金/月額10,770円●スマートシステム料金/月額1,620円●取引態様/媒介(仲介)
担当:岩井(いわい)/TEL:090-1702-7754

マンション ブランズ戸塚

専有面積
66.19㎡/6階部分
間取りタイプ
2LD・K/南東向き

販売価格 **6,800**万円



11階建の6階部分
南東向きにつき
陽当たり・眺望良好

■JR東海道本線
「戸塚」駅徒歩2分

■2015年11月築、東急不動産(株)旧分譲、東急建設(株)施工
■二重床、二重天井 ■ペット2匹飼育可(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14249K39【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩2分●専有面積/66.19㎡●バルコニー面積/8.50㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造11階建の6階部分●建築年月/2015年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額10,700円●修繕積立金/月額13,000円●インターネットサービス利用料/月額660円●コミュニティ形成費/月額300円●取引態様/媒介(仲介)
担当:岩井(いわい)/TEL:090-1702-7754

マンション ヴェレーナ戸塚グランシエル

専有面積
76.19㎡/5階部分
間取りタイプ
3LD・K/南・西角部屋

販売価格 **4,680**万円



2020年3月築
大和地所
レジデンス(株)
旧分譲マンション

■7階建の5階部分、南・西角部屋の為、陽当たり・眺望良好
■24時間受け取り可能な宅配BOX有 ■LD床にTES温水式暖房有
■LDからフラットに続く奥行き約2mのオープンエアスペース

【物件番号】CZ4242G18【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩18分●専有面積/76.19㎡●オープンエアスペース面積/8.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の5階部分●建築年月/2020年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/常勤管理●管理費/月額14,100円●修繕積立金/月額13,410円●インターネット使用料/月額1,650円●取引態様/媒介(仲介)※サービススペース面積2.68㎡有(使用料無償)
担当:長谷部(はせべ)/TEL:080-2105-2984

マンション プライズ・ヒル 1番館

専有面積
80.00㎡/5階部分
間取りタイプ
2LD・K/南向き

販売価格 **4,380**万円



中央商事(株)
東急不動産(株)旧分譲
南向きにつき陽当たり良好

■2006年7月築、
総戸数408戸
■専有面積80.00㎡
2LD・Kタイプ

■バルコニー約2.2mのハイサッシを採用の為、室内に光が差し込みやすい設計
■バルコニーは敷地内へ向いており、外部の通行人の目線が気になりません

【物件番号】C14249T99【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上倉田町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩13分●専有面積/80.00㎡●バルコニー面積/13.76㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建の5階部分●建築年月/2006年7月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,000円●修繕積立金/月額23,600円●CATV利用料/月額110円●インターネット使用料/月額935円●ITマンションシステム使用料/月額1,210円●取引態様/媒介(仲介)
担当:岩井(いわい)/TEL:090-1702-7754

マンション ブロードスクエア戸塚
イーストコート **チラシ初掲載**

専有面積
87.00㎡/11階部分
間取りタイプ
4LD・K/東向き

販売価格 **2,800**万円



1996年2月建築、
総戸数399戸の
コミュニティ

■神奈川県住宅供給公社
による旧分譲マンション

■(株)長谷工コーポレーション・(株)熊谷組・山岸建設(株)共同企業体による旧施工
■家事動線の良い2WAYキッチン
■専有面積約87.00㎡、4LD・Kタイプの間取りです

【物件番号】C14247J48【物件概要】●所在/横浜市戸塚区下倉田町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩6分「南谷」駅徒歩1分●専有面積/87.00㎡●バルコニー面積/7.77㎡●ルーフバルコニー面積/18.83㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の11階部分●建築年月/1996年2月●管理形態/一部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,180円●修繕積立金/月額10,600円●ルーフバルコニー使用料/月額940円●取引態様/媒介(仲介)
担当:尾崎(おさき)/TEL:070-1436-5609

一戸建 戸塚区 汲沢7丁目 **チラシ初掲載**

土地面積 建物面積
48.65㎡ 80.08㎡
間取りタイプ
2LDK+納戸

販売価格 **3,780**万円



南東・南西の角地の為
採光・通風に優れ
開放感ある立地条件
です

■家具・調度品等は販売対象外

■宅地内は高低差のないフラットな地形です
■陽当たり・風通し良好な「2階リビング」
■各居室に収納の他、玄関にはシューズインクローゼットがあります
■全居室2面採光の間取り設計の為、どの居室も換気がしやすいのが特徴です

【物件番号】C1424X417【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢7丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩12分●土地面積/48.65㎡●建物面積/80.08㎡●構造・階数/木造3階建●建築年月/2020年4月●取引態様/媒介(仲介)※土地の全部が都市計画道路(桂町戸塚遠藤線)の区域内です(計画決定)
担当:岩井(いわい)/TEL:090-1702-7754

一戸建 泉区 中田東1丁目 **価格変更**

土地面積 建物面積
102.58㎡ 91.83㎡

※価格変更日:
2024年10月14日

間取りタイプ
3LDK

販売価格 **3,490**万円



第1種低層住居
専用地域の
閑静な住宅街に立地

■横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分
■各居室6畳以上確保、2面採光の為、どのお部屋も陽当たり・通風良好
■小屋裏収納有
■全室南向きの為、明るい間取りです

【物件番号】CZ423XG64【物件概要】●所在/横浜市泉区中田東1丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●土地面積/102.58㎡他私道負担面積7.04㎡有●建物面積/91.83㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/2004年8月●取引態様/媒介(仲介)
担当:長谷部(はせべ)/TEL:080-2105-2984

一戸建 戸塚区 汲沢5丁目 **価格変更**

土地面積 建物面積
78.28㎡ 85.90㎡

※価格変更日:
2024年10月19日

間取りタイプ
3LDK

販売価格 **3,380**万円



広々約18畳の
LDKは3面採光で
通風良好

■横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分
■坂の多い周辺エリアに対して、駅から平坦な道のりです
■全居室2面採光の明るい間取り
■各居室に収納有

【物件番号】CZ4242G84【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢5丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分●土地面積/78.28㎡●建物面積/85.90㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/2015年8月●取引態様/媒介(仲介)※土地の一部が都市計画道路の区域内です(計画決定)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

土地 戸塚区 戸塚町

土地面積
165.18㎡ (49.96坪)

土地価格 **3,090**万円



土地面積
165.18㎡ (49.96坪)
の整形地

■道路より1段あがって
おりますので、歩行者の
目線が気になりません

■前面道路は南側の為、陽当たり良好
■現況更地
■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14247414【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩17分「戸塚台」駅徒歩7分●土地面積/165.18㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/更地●取引態様/媒介(仲介)
担当:坂本(さかもと)/TEL:070-3194-7629

東急リバブル株式会社 戸塚センター

つながり。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

東急リバブル 0120-109-076

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 **0120-948-739**

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟