

マンション アトラス豊田

専有面積 66.66㎡
間取りタイプ 3LDK/南東向き

販売価格 5,390万円




JR中央線
「豊田」駅まで徒歩1分

- 2023年4月築・築後未入居
- 8階部分、南東向き住戸
- キッチン/食洗機、
浄水機一体型水栓付
- 温水式床暖房(リビング部分)


【物件番号】CZB243G13【物件概要】●所在地/日野市豊田4丁目●交通/JR中央線「豊田」駅まで徒歩1分●専有面積/66.66㎡●バルコニー面積/13.20㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造12階建の8階部分●築年月/2023年4月●管理方式/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額19,790円●修繕積立金/月額9,320円●取引態様/媒介(仲介)

マンション ハイホーム立川錦町 新着

専有面積 84.84㎡※トランクルーム面積約0.88㎡含む
間取りタイプ 4LDK/南西向き

販売価格 5,280万円

※受付日/2023年10月17日




JR南武線
「西国立」駅まで徒歩9分


- リフォーム中(2024年11月完了予定)
- 1階部分の南西側向き、
テラス7.38㎡・専用庭18.03㎡の為、
開放感有
- ペット飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C324XR85【物件概要】●所在地/立川市錦町6丁目●交通/JR南武線「西国立」駅まで徒歩9分●専有面積/84.84㎡※トランクルーム面積約0.88㎡含む●専用庭面積/18.03㎡(使用料:月額1,100円)●テラス面積/7.38㎡(使用料/無料)●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建の1階部分●築年月/1997年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,000円●修繕積立金/月額17,650円●管理組合費/月額200円●取引態様/媒介(仲介)

マンション ビバヒルズ

専有面積 86.39㎡※トランクルーム面積約0.5㎡含む
間取りタイプ 4LD・K+納戸/南西向き

販売価格 4,980万円




JR中央線
「豊田」駅まで徒歩10分


- 4階部分、南西向き住戸
- 約2.3畳相当の納戸、
ウォークインクローゼット付
- カウンター式システムキッチン
- 浴室換気暖房乾燥機付

【物件番号】CZB241G41【物件概要】●所在地/日野市富士町●交通/JR中央線「豊田」駅まで徒歩10分●専有面積/86.39㎡※トランクルーム面積約0.5㎡含む●バルコニー面積/16.40㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造14階建の4階部分●築年月/2005年8月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,310円●修繕積立金/月額11,240円●CATV使用料/月額105円●取引態様/媒介(仲介)

土地 立川市幸町6丁目

土地面積 138.81㎡(約41.99坪)

販売価格 4,580万円




多摩モノレール
「玉川上水」駅まで徒歩4分


- 第1種低層住居
専用地域内の閑静な住宅街
- 建築条件付売地では
ございません
お好きなハウスメーカー
で建築できます

【物件番号】CZB243G90【物件概要】●所在地/立川市幸町6丁目●交通/多摩モノレール「玉川上水」駅まで徒歩4分、西武拝島線「玉川上水」駅まで徒歩6分●土地面積/138.81㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●道路・幅員/接道なし●現況/古家有(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)●通路負担面積/(公簿)25.0㎡※再建築可/建築基準法の道路に接道していないため、原則として再建築不可。但し、建築基準法第43条第2項第2号の許可を受けることができれば再建築可。(建築審査会の同意要)

マンション レガリア

専有面積 71.55㎡※トランクルーム面積/0.52㎡含む
間取りタイプ 3LD・K/角部屋

販売価格 4,280万円




7階部分、角部屋につき
陽当たり良好・開放感有

- リフォーム中
(2024年11月完了予定)
- LDK約14.2畳
- ウォークインクローゼット×2
- ペット飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C13249S72【物件概要】●所在地/立川市富士見町7丁目●交通/JR中央線「立川」駅バス10分「富士見町7丁目」駅まで徒歩2分●専有面積/71.55㎡※トランクルーム面積0.52㎡含む●バルコニー面積/13.30㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造15階建の7階部分●築年月/2004年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額13,600円●修繕積立金/月額11,880円●CATV再送料/月額220円●フレンドリークラブ会費/月額400円●取引態様/媒介(仲介)

マンション ライオンズプラザ日野駅前

専有面積 63.70㎡
間取りタイプ 3LDK/角部屋

販売価格 4,180万円




当社売主につき
仲介手数料不要


- リフォーム中
(2024年11月完了予定)
- JR中央線「日野」駅まで徒歩3分
- 株式会社大京田分譲
- 西・南向きの角住戸

【物件番号】C1324XD27【物件概要】●所在地/日野市栄町1丁目●交通/JR中央線「日野」駅まで徒歩3分●専有面積/63.70㎡●バルコニー面積/10.25㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建の3階部分●築年月/1999年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額9,800円●修繕積立金/月額14,140円●取引態様/売主

マンション パークホームズ昭島中神

専有面積 66.67㎡
間取りタイプ 3LDK/南西向き

販売価格 4,180万円




JR青梅線
「中神」駅まで徒歩10分


- 三菱地所レジデンス(株)旧分譲
- 5階分、南西向きのため
陽当たり良好
- カウンター式システムキッチン
・食洗機、浄水器付

【物件番号】C48249F45【物件概要】●所在地/昭島町宮沢町●交通/JR青梅線「中神」駅まで徒歩10分、「昭島」駅まで徒歩17分●専有面積/66.67㎡●バルコニー面積/10.91㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建の5階部分●築年月/2021年10月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額9,670円●修繕積立金/月額7,360円●インターネット使用料/月額715円●給湯器リース/月額2,266円●取引態様/媒介(仲介)

土地 昭島市東町4丁目

土地面積 138.32㎡(約41.84坪)
※私道負担面積84.37㎡内持分1/5

販売価格 3,980万円




JR青梅線
「西立川」駅まで徒歩11分


- 第1種低層住居
専用地域内の閑静な住宅街
- 建築条件付売地では
ございません
お好きなハウスメーカー
で建築できます

【物件番号】C48245181【物件概要】●所在地/昭島市東町4丁目●交通/JR青梅線「西立川」駅まで徒歩11分、「東中神」駅まで徒歩13分●土地面積/138.32㎡※私道負担面積84.37㎡内持分1/5●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●道路・幅員/西側約4.0m公道、東側0.7m通路(建築基準法上の道路ではありません)●現況/古家有(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)

一戸建 昭島市緑町4丁目

土地面積 100.30㎡(約30.34坪)
※路地状部分面積約31.00㎡を含む
建物面積 78.34㎡(約23.69坪)

販売価格 3,180万円




JR青梅線
「拝島」駅まで徒歩12分

- 2006年6月築
- LDK約15.5畳
- 洋室約4.5畳に屋根裏収納付
- リフォーム履歴
- ・2024年1月/屋根・外壁工事済

【物件番号】C48247065【物件概要】●所在地/昭島市緑町4丁目●交通/JR青梅線「拝島」駅まで徒歩12分●土地面積/100.30㎡※路地状部分面積約31.00㎡を含む●建物面積/78.34㎡●構造・階数/木造2階建●築年月/2007年6月●取引態様/媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社 立川センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-867-109

〒190-0012 東京都立川市 曙町2丁目12-18
KDX立川駅前ビル 6階
TEL: 042-528-0109
FAX: 042-527-2239
E-mail: tachikawa@ma.livable.jp

今からはじめる シニアの 住みかえ

ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、吉祥寺センター/賃貸 0800-170-7018

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

「ご売却・お買換え」は東急リバブル立川センターへ

2023年度売買仲介取扱高※1 **2兆円超**

2023年度売買仲介取扱高※1

No.1 ※2

※1：当社が売買仲介を行った不動産価格の総計（個人向け不動産売買および法人向け不動産売買を含む）

※2：新聞報道（各不動産流通業向け新聞社が選定した主要不動産流通会社20～30社の2023年4月から2024年3月の期間における取引調査結果）等による

東急リバブルが
直接
買取り致します

安全・確実・早急な現金化が可能
東急リバブルの
買取実績 **737**件

1 仲介手数料は不要です

2 周囲に知られずに
売却可能です

3 弊社のローン利用は
ございません

4 古家があっても構いません。
そのまま引取ります

5 家具・不用品等も
そのまま引き取ります

6 現地確認は一度でも
ご検討可能です

※東急リバブル流通事業本部における2023年4月1日～2024年3月31日の買取実績

相続した
不動産の
ご相談は
東急リバブルへ

相続した不動産の
節税対策も資産活用も
プロと一緒に解決します

共有名義の売却のこともご相談ください

Q 相続税がどの位
かかるか知りたい

Q 生前贈与に
ついて聞きたい

Q 相続する際の
節税対策は？

Q 相続が発生したが、
何をしたらいい？

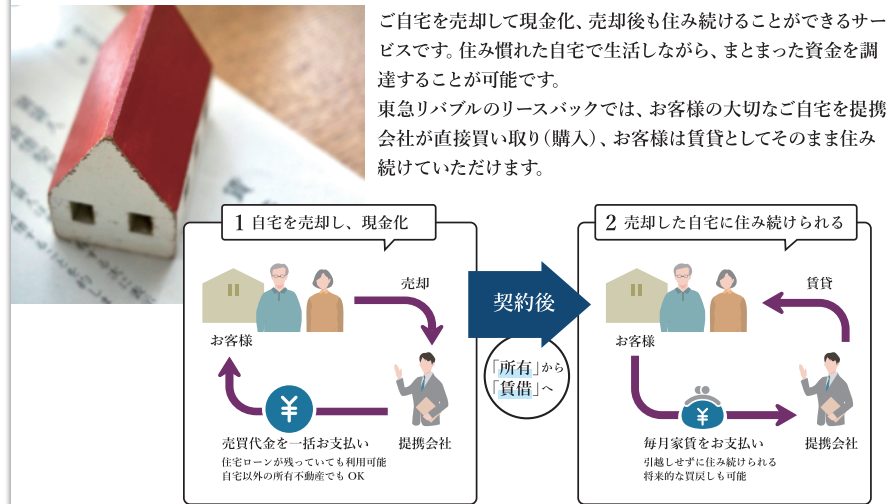
売ったあとも、そのまま住める
リースバック

売却後も住み続けることができる
リースバック



ご自宅を売却して現金化、売却後も住み続けることができるサービスです。住み慣れた自宅で生活しながら、まとまった資金を調達することが可能です。

東急リバブルのリースバックでは、お客様の大切なご自宅を提携会社が直接買い取り（購入）、お客様は賃貸としてそのまま住み続けていただけます。



※「リースバック」のご利用にあたっては、当社または提携企業による調査があります。対象不動産によっては本サービスをご利用いただけない場合があります。

JR中央線「立川」駅北口徒歩**2**分



東急リバブル株式会社 立川センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

0120-867-109



〒190-0012 東京都立川市
曙町2丁目12-18
KDX立川駅前ビル 6階
TEL: 042-528-0109
FAX: 042-527-2239
E-mail: tachikawa@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、吉祥寺センター/賃貸 0800-170-7018

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟