



外観

リビングダイニング

キッチン

洗面台

※家具・調度品等は販売対象外です

Brillia 高輪 The House

BRILLIA TAKANAWA THE HOUSE

東京建物株式会社

旧分譲「Brillia」シリーズ



OPEN ROOM 開催

開催日時 11/16(土)・17(日) 13:00~17:00

当日は「402号室」をお呼び出してください
住所：東京都港区高輪4丁目12-21

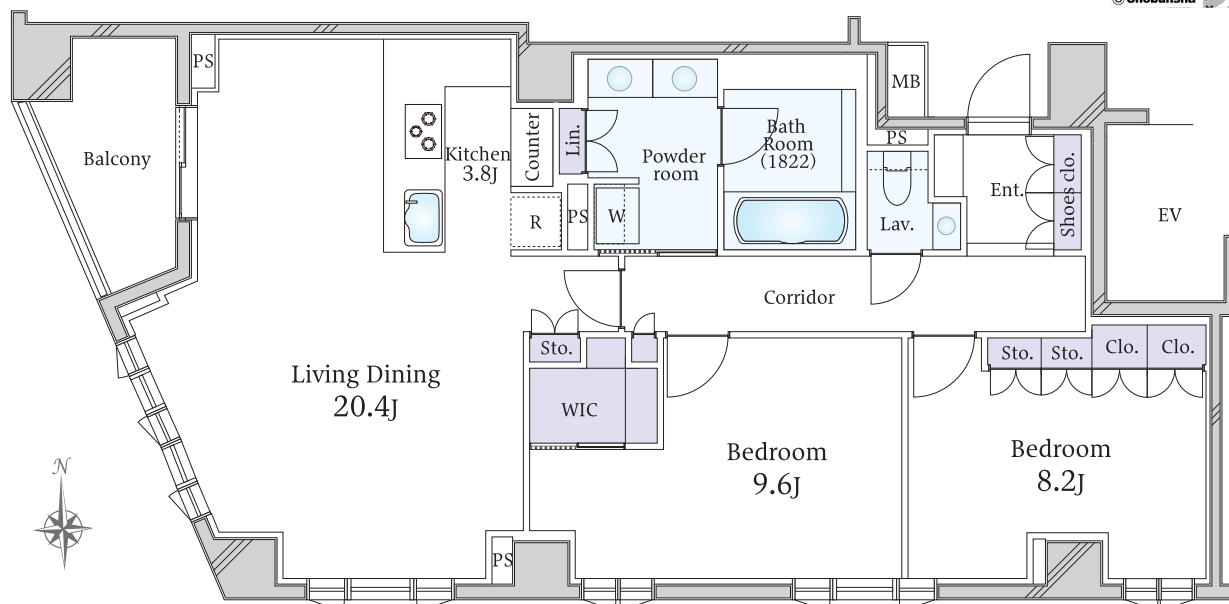
販売価格

専有面積

4億円 100.97㎡ 2LDK

JR山手線「品川」駅徒歩8分

- 天然木挽き板フローリング
- 天井カセット式エアコン
- TES温水式床暖房
- 食器洗い乾燥機
- ディスプレイ
- 2ボウルの洗面化粧台
- フルオートバスシステム
- ミストサウナ付浴室暖房換気乾燥機など



●所在地/東京都港区高輪4丁目12-21●交通/JR山手線「品川」駅徒歩8分、都営浅草線「高輪台」駅徒歩10分、東急池上線「五反田」駅徒歩12分●専有面積/100.97㎡●バルコニー面積/5.84㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建地下1階付の4階部分●築年月/2018年9月●管理形態/全部委託●管理員勤務形態/日勤●管理費/月額58,000円●修繕積立金/月額23,020円●トランクルーム使用料/月額2,000円●インターネット使用料/2,200円●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

— 上記物件のお問合せは —

東急リバブル株式会社
GRANTACT 六本木
0800-170-8009

〒106-0032 東京都港区六本木1丁目4番5号
アーケヒルズ サウスタワー3F

E-Mail. grantact-roppongi@ma.livable.jp

[営業時間] 10:00~18:00

[定休日] 毎週火曜日・水曜日※日曜・祝祭日も営業

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

来店予約・
お問合せは

無料査定

GRANTACT
ホームページ

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年11月11日現在です。●広告有効期限:2024年12月15日。●掲載内容が現況と異なる場合は現況を優先いたします。●掲載写真内の家具・調度品は販売対象外です。●LivingDining:リビングダイニング、Kitchen:キッチン、Bedroom:洋室、BathRoom:浴室、Powder room:洗面室、Lav.:トイレ、Clo.:クローゼット、Sto.:収納・物入、Lin.:リネン庫、Ent.:玄関、Hall:ホール、Balcony:バルコニー、W:洗濯機置場、R:冷蔵庫置場、AC space:室外機置場、J:帖
①年間予定賃料収入は、賃貸時における一年間の予定賃料収入です。(共益費など含む)②予定利回りは、年間予定賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。③当社は、予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。④予定利回りは、表面利回り(公租公課・共益費・管理費・修繕積立金等その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のもの)です。⑤賃貸中物件は、賃貸借契約引継ぎが条件です。