

マンション ヴェレナ戸塚
グランシエル

価格変更

※価格変更日:
2024年11月15日

専有面積
76.19㎡/5階部分

間取りタイプ
3LD・K/南・西角部屋

販売価格 4,450万円



2020年3月築
大和地所
レジデンス(株)
旧分譲マンション

■7階建の5階部分、南・西角部屋の為、陽当り・眺望良好
■24時間受け取り可能な宅配BOX有 ■LD床にTES温水式暖房有
■LDからフラットに続く奥行き約2mのオープンエラスペース

【物件番号】CZ4242G18【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩18分●専有面積/76.19㎡●オープンエラスペース面積/8.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の5階部分●建築年月/2020年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/常勤管理●管理費/月額14,100円●修繕積立金/月額13,410円●インターネット使用料/月額1,650円●取引態様/媒介(仲介)※サービススペース面積2.68㎡有(使用料無償)

担当:長谷部(はせべ)/TEL:080-2105-2984

マンション プライズ・ヒル 1番館

専有面積
80.00㎡/5階部分

間取りタイプ
2LD・K/南向き

販売価格 4,180万円



中央商事(株)
東急不動産(株)旧分譲
南向きにつき陽当り良好

■2006年7月築、
総戸数408戸
■専有面積80.00㎡
2LD・Kタイプ

■LD窓に約2.2mのハイサッシを採用の為、
室内に光が差し込みやすい設計
■バルコニーは敷地内へ向いており、外部の通行人の視線が
気になりません

【物件番号】C14249T99【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上倉田町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩13分●専有面積/80.00㎡●バルコニー面積/13.76㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建の5階部分●建築年月/2006年7月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,000円●修繕積立金/月額23,600円●CATV利用料/月額110円●インターネット使用料/月額935円●ITマンションシステム使用料/月額1,210円●取引態様/媒介(仲介)

担当:岩井(いらい)/TEL:090-1702-7754

マンション ラムーナ横浜戸塚
フォレストリッジ

価格変更

※価格変更日:
2024年11月7日

専有面積
85.98㎡/11階部分

間取りタイプ
3LD・K/南西向き

販売価格 3,180万円



11階建の11階部分
南西向きにつき
陽当り・眺望良好

■玄関にはポーチと
内扉があり
プライベート感がある設計

■L字型のシステムキッチン
■奥行約2.5mのワイドバルコニー、便利なスロップシンク付
■ペット飼育可(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14247J91【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上矢部町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス21分「ラムーナ横浜戸塚」駅徒歩2分●専有面積/85.98㎡※トランクルーム面積0.72㎡含む●バルコニー面積/15.15㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の11階部分●建築年月/2002年8月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額14,850円●修繕積立金/月額22,410円●取引態様/媒介(仲介)

担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション サングレイス戸塚
ウエストコート

価格変更

※価格変更日:
2024年11月18日

専有面積
58.07㎡/2階部分

間取りタイプ
3LD・K/南西・南東角部屋

販売価格 2,850万円



2階部分
南西・南東向きの
角部屋につき陽当り良好

■横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩7分
JR東海道本線・JR横須賀線
JR湘南新宿ライン
(宇都宮～逗子)
「戸塚」駅徒歩12分

■各居室ともに4.5畳以上確保しています
■ペット飼育可(但し、規約による制限有)

■廊下が少ない設計の為、無駄のない間取りになっています

【物件番号】C14248546【物件概要】●所在/横浜市戸塚区矢部町●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩7分、又はJR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン(宇都宮～逗子)「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/58.07㎡●バルコニー面積/7.51㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上5階建の2階部分●建築年月/2002年7月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額15,970円●修繕積立金/月額14,520円●取引態様/媒介(仲介)

担当:長谷部(はせべ)/TEL:080-2105-2984

土地 戸塚区 鳥が丘

土地面積
207.28㎡ (62.70坪)

土地価格 4,990万円



当社売主につき
仲介手数料不要

■北側幅員約6.5mの
公道に接道

■第1種低層住居専用地域内
■建物の解体後、更地での引渡しとなります
■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C1424XV27【物件概要】●所在/横浜市戸塚区鳥が丘●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩14分●土地面積/207.28㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/売主

担当:坂本(さかもと)/TEL:070-3194-7629

土地 戸塚区 汲沢1丁目

土地面積
180.20㎡ (54.51坪)

土地価格 4,990万円



当社売主につき
仲介手数料不要

横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩5分

■土地面積:180.20㎡(54.51坪)
■北東角地
■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14249Y88【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢1丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩5分●土地面積/180.20㎡●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/更地●取引態様/売主

担当:坂本(さかもと)/TEL:070-3194-7629

土地 戸塚区 矢部町

土地面積
125.09㎡ (37.83坪)

土地価格 4,190万円



横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩6分

■北西側は道路より
あがっております

■南西・北西角地、分譲地内につき区画割された住環境
■第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街
■建物の解体後、更地での引渡しとなります
■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C1424YE38【物件概要】●所在/横浜市戸塚区矢部町●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●土地面積/125.09㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/媒介(仲介)

担当:坂本(さかもと)/TEL:070-3194-7629

土地 戸塚区 戸塚町

土地面積
164.25㎡ (49.68坪)

土地価格 3,100万円



第1種低層住居
専用地域の
閑静な住宅街

分譲地内につき
区画割された住環境

■道路より1段あがっておりますので歩行者の視線が気になりません
■前面道路は南西側幅員約6.5m公道の為、陽当たり良好
■建物の解体後、更地での引渡しとなります
■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14247976【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス17分「戸塚台」駅徒歩7分●土地面積/164.25㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/媒介(仲介)

担当:坂本(さかもと)/TEL:070-3194-7629

土地 戸塚区 戸塚町

土地面積
90.24㎡ (27.29坪)

土地価格 2,790万円



当社売主につき
仲介手数料不要

■全2区画販売、
残り1区画です

■北側幅員約6.5mの公道に接道の為、開放感有
■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14247T64【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス11分「日ノ出橋」駅徒歩4分●販売区画数/2区画●今回販売区画数/1区画●土地面積/90.24㎡●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●道路/北側幅員約6.5m公道●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様/売主

担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

東急リバブル株式会社 戸塚センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

東急リバブル 0120-109-076

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒244-0003 神奈川県横浜市
戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 0120-948-739