

マンション **パレステージ山手石川町** **価格変更**

専有面積 **118.80㎡**／4階部分 ※価格変更日:2024年11月25日

間取りタイプ **4L・DK**／南・東角部屋 **販売価格 1億400万円**




2018年3月築 南・東向きの角部屋

- リビングには温水式床暖房有
- フラットカウンターキッチンの為開放感があり、作業スペースが広く確保されています

- カップボードはキッチンと同デザインで統一感がある為、収納豊富です
- 主寝室は約8畳のゆとりある広さ、各部屋6畳以上

【物件番号】CW1244G63【物件概要】●所在／横浜市中区打越●交通／JR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩10分●専有面積／118.80㎡●バルコニー面積／25.30㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上8階建の4階部分●建築年月／2018年3月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額29,800円●修繕積立金／月額18,660円●町会費／月額250円●インターネット使用料／月額2,310円●ファミリーコール24利用料／月額275円●取引態様／媒介(仲介)※建築基準法上は地下2階付6階建の3階部分※土砂災害警戒区域・土砂災害特別警戒区域の指定あり

マンション **リブゼ横浜サザンテラス** **チラシ初掲載**

専有面積 **73.14㎡**／4階部分

間取りタイプ **3LD・K**／3方角部屋 **販売価格 5,080万円**




3方角住戸につき 陽当り・通風良好

- 2004年1月築のマンション
- 73.14㎡の3LD・Kタイプ
- ペット飼育可(但し、規約による制限有)
- バルコニーにはスロップシンクとトランクルーム有

【物件番号】C1424YG79【物件概要】●所在／横浜南区浦町3丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「坂東橋」駅徒歩5分●専有面積／73.14㎡(トランクルーム面積約1.1㎡を含む)●バルコニー面積／12.50㎡●サービスバルコニー面積／2.31㎡●専用ポーチ面積／5.15㎡●室外機置場面積／0.57㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート10階建4階部分●建築年月／2004年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額16,830円●修繕積立金／月額14,330円●取引態様／媒介(仲介)

マンション **クリオレミントンハウス山下公園**

専有面積 **70.60㎡**／13階部分

間取りタイプ **2LDK+納戸**／南東向き **販売価格 9,990万円**




15階建の13階部分 南東向きにつき 陽当り・眺望良好

<リフォーム内容(2024年10月完了)>

- キッチン交換(食洗機付) ○トイレ交換
- ユニットバス交換(浴室乾燥機付)
- 給湯器交換 ○洗面化粧台交換
- 全クロス貼替 ○全フローリング張替 他

- 2路線2駅
みなとみらい線「元町・中華街」駅徒歩1分
JR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩11分

【物件番号】C1424X078【物件概要】●所在／横浜市中区山下町●交通／みなとみらい線「元町・中華街」駅徒歩1分、又はJR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩11分●専有面積／70.60㎡●バルコニー面積／5.10㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造15階建の13階部分●建築年月／1999年6月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額10,940円●修繕積立金／月額14,300円●取引態様／媒介(仲介)

マンション **ダイアパレス横浜阪東橋** **チラシ初掲載**

専有面積 **62.90㎡**／9階部分

間取りタイプ **3LDK**／南西向き **販売価格 4,080万円**




9階部分、南西向き 前面は駐車場の為 陽当り良好

- 2駅2路線の利用が可能
横浜市営地下鉄ブルーライン
「阪東橋」駅徒歩3分
京浜急行本線「黄金町」駅徒歩5分

- 駅からはアップダウンがないフラットな道のりです
- 阪東橋ICが近く、車でのアクセスも良好です

【物件番号】C14247P62【物件概要】●所在／横浜市中区曙町5丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅徒歩3分、又は京浜急行本線「黄金町」駅徒歩5分●専有面積／62.90㎡●バルコニー面積／8.51㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造10階建の9階部分●建築年月／1995年9月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額8,900円●修繕積立金／月額14,700円●取引態様／媒介(仲介)

マンション **クレストフォルム横浜関内**

専有面積 **73.40㎡**／11階部分

間取りタイプ **3LD・K**／南西・北西角部屋 **販売価格 6,980万円**




11階建ての最上階 南西・北西角部屋につき 陽当り・眺望・通風良好

<リフォーム内容(2024年11月完成)>

- システムキッチン交換(浄水器・食洗機付)
- ユニットバス交換(浴室換気乾燥暖房機能付)
- トイレ交換(温水洗浄便座・手洗い付)
- 洗面化粧台交換 ○給湯器交換
- 全クロス貼替 ○全室フローリング張替 他

- ダブルオートロックのエントランス

【物件番号】C1424Y282【物件概要】●所在／横浜市中区扇町2丁目●交通／JR京浜東北線・根岸線「関内」駅徒歩5分、又は「石川町」駅徒歩7分●専有面積／73.40㎡●バルコニー面積／9.60㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造11階建の11階部分●建築年月／1998年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額18,350円●修繕積立金／月額7,630円●取引態様／媒介(仲介)

マンション **ベルジェンド横浜伊勢佐木アテックス・アベニュー** **チラシ初掲載**

専有面積 **30.26㎡**／4階部分

間取りタイプ **1DK**／北西・北東角部屋 **販売価格 3,480万円**




2021年8月築 4階部分、北西・北東の角部屋

- 3駅3路線利用可能
- 全室LEDダウンライト照明設置
- ダイニング部分には床暖房有
- キッチンには食洗器があり、造付の食器棚設置
- 雨の日のお洗濯に便利な浴室換気乾燥機付

【物件番号】CW1241G46【物件概要】●所在／横浜市中区伊勢佐木町6丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅徒歩3分、又は京浜急行本線「黄金町」駅徒歩5分、又はJR京浜東北・根岸線「関内」駅徒歩14分●専有面積／30.26㎡●バルコニー面積／5.22㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の4階部分●建築年月／2021年8月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額15,900円●修繕積立金／月額3,030円●インターネット定額料／月額924円●取引態様／媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 **横浜元町センター**

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-651-109

賃貸のご相談は、横浜元町センター/賃貸 **0800-222-1092**



〒231-0023 神奈川県横浜市中区山下町37-8
グローリオタワー横浜元町 1階
TEL:045-227-8109
FAX:045-664-3038
E-mail:motomachi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
**シニアの
住みかえ**

ご相談は
こちらの店舗に

