

新着 価格変更 物件特集

マンション **ブラウドタワー仙台晩翠通
セントラル** **新着**

専有面積 **83.18㎡**
間取りタイプ **3LDK**
※物件受付日：2024年12月16日
販売価格 **6,980万円**

24階建の23階部分西南角住戸



外観写真

野村不動産株式会社分譲 のブラウドシリーズ

- 仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩6分
- 免震構造・長期優良住宅（新築時）
- 対面式キッチン（IHクッキングヒーター、浄水機能付水栓、食器洗い乾燥機、ディスプレイ付き）
- 温水式床暖房（LD部分）

【物件番号】C0424Y174【物件概要】●所在地/仙台市青葉区二丁目●交通/仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩6分●専有面積/83.18㎡●バルコニー面積/18.47㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地上24階地下1階建の23階部分●築年月/2022年1月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額19,380円●修繕積立金/月額29,880円●その他費用/enecoQ使用料：月額1,584円、コミュニティ形成費：月額150円●現況/空室●取引形態/媒介（仲介）

マンション **チサンマンション支倉** **新着**

専有面積 **69.03㎡**
間取りタイプ **3LDK**
※物件受付日：2024年12月9日
販売価格 **2,680万円**

12階建の4階部分南住戸



外観写真

リフォーム中物件 (2024年12月下旬完了予定)

- 仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩9分
- リフォーム内容
・システムキッチン交換
・ユニットバス交換
（換気乾燥暖房機付き）
・洗面化粧台交換
・トイレ交換（温水洗浄機能付き）
・全室クロス貼替
・全室フローリング張替
・玄関フロアタイル張替
・洗面室
・トイレレクレーションフロア張替

【物件番号】C0424Z172【物件概要】●所在地/仙台市青葉区支倉町●交通/仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩9分●専有面積/69.03㎡●バルコニー面積/9.32㎡●構造・階数/S R C造（鉄骨鉄筋コンクリート）地上12階建の4階部分●築年月/1987年1月●引渡可能年月/2025年1月上旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額8,300円●修繕積立金/月額15,000円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

マンション **パーク・ハイム片平** **新着**

専有面積 **63.85㎡**
間取りタイプ **2LDK**
※物件受付日：2024年12月14日
販売価格 **2,480万円**

14階建の12階部分角住戸（南東向き）



外観写真

ペット飼育可 (規約等の制限有)

- 仙台市営地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩6分
- 1990年12月築の三井不動産分譲のマンション
- LDK約13.3帖
- 各居室約6.0帖以上確保
- 和室あり

【物件番号】C0424Z157【物件概要】●所在地/仙台市青葉区片平1丁目●交通/仙台市営地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩6分●専有面積/63.85㎡●バルコニー面積/8.92㎡●構造・階数/S R C造（鉄骨鉄筋コンクリート）地上14階建の12階部分●築年月/1990年12月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額10,200円●修繕積立金/月額10,200円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

マンション **ライオンズビルズ八幡西** **新着**

専有面積 **73.08㎡**
間取りタイプ **3LDK**
※物件受付日：2024年12月14日
販売価格 **1,180万円**

6階建の5階部分南東向き住戸



外観写真

3LDK 眺望良好

- JR仙山線「国見」駅徒歩13分
- LDK約14.0帖
- 各居室ともに約5.5帖以上確保
- 幅約7mのワイドスパンバルコニー
- キッチン背面に
両面扉の食器棚付き

- 来客用駐車場あり
- オートロック付きマンション

【物件番号】C0424X486【物件概要】●所在地/仙台市青葉区国見3丁目●交通/①JR東北本線「仙台」駅徒歩17分バス停「国見2丁目」徒歩5分②JR仙山線「国見」駅徒歩13分●専有面積/73.08㎡●バルコニー面積/10.02㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地上6階建の5階部分●築年月/1994年11月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,800円●修繕積立金/月額13,960円●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

一戸建 **仙台市青葉区錦ヶ丘7丁目** **新着**

土地面積 **254.96㎡**
建物面積 **124.00㎡**
間取りタイプ **4LDK+納戸×1**
※物件受付日：2024年12月8日
販売価格 **3,080万円**

リフォーム中物件
(2025年1月完了予定)



外観写真

リフォーム中物件 (2025年1月完了予定)

- JR仙山線「愛子」駅バス7分
バス停「錦ヶ丘七丁目」徒歩3分
- リフォーム内容
・全室クロス貼替
・全室フローリング上張
・建具交換
・キッチン交換
・ユニットバス交換（1616タイプ）
・洗面台交換
・1階・2階トイレ交換
・各室照明器具交換
・下駄箱交換
・ハウスクリーニング等

【物件番号】C0424Z067【物件概要】●所在地/仙台市青葉区錦ヶ丘7丁目●交通/JR仙山線「愛子」駅バス7分バス停「錦ヶ丘七丁目」徒歩3分●土地面積/254.96㎡●建物面積/124.00㎡●築年月/1992年12月●引渡可能年月/2025年1月中旬●現況/空家【取引態様】媒介（仲介）

一戸建 **仙台市青葉区角五郎** **新着**

土地面積 **128.73㎡**
建物面積 **99.36㎡**
間取りタイプ **4LDK**
※物件受付日：2024年12月16日
販売価格 **2,680万円**

2005年1月築の 角五郎1丁目中古物件



外観写真

- 仙台市地下鉄東西線「国際センター」駅徒歩18分
- LDK約15.0帖
- 2階東側7.0帖洋室にロフト
- カウンター式システムキッチン（浄水機能付き）
- 1階と2階にトイレ（温水洗浄機能付き）
- カーポート2台分

【物件番号】C0424Y124【物件概要】●所在地/仙台市青葉区角五郎1丁目●交通/仙台市地下鉄東西線「国際センター」駅徒歩18分●土地面積/128.73㎡●建物面積/99.36㎡●築年月/2005年1月●引渡可能年月/即可●現況/空家【取引態様】媒介（仲介）

一戸建 **仙台市青葉区高野原1丁目** **価格変更**

土地面積 **289.83㎡**
建物面積 **186.79㎡**
間取りタイプ **6LDK**
※価格変更日：2024年12月16日
販売価格 **1,880万円**

2001年3月築の 一戸建住宅



外観写真

- JR仙山線「陸前落合」駅バス12分
バス停「高野原二丁目」徒歩1分
- LDK約19.6帖
- 各居室に収納あり
- トイレ3箇所
- 前面道路幅員約16.0m公道
- カーポート2台分

【物件番号】C0424Z401【物件概要】●所在地/仙台市青葉区高野原1丁目●交通/JR仙山線「陸前落合」駅バス12分バス停「高野原二丁目」徒歩1分●土地面積/289.83㎡●建物面積/186.79㎡●築年月/2001年3月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

土地 **仙台市若林区上飯田2丁目** **新着**

土地面積 **247.93㎡**
※物件受付日：2024年12月8日
販売価格 **2,240万円**

建築条件付売地では ございません



現地(古家あり) (現況引渡)

- 仙台市地下鉄南北線「河原町」駅バス10分
バス停「沖野四丁目南」徒歩3分
- 好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です
- 北東側約4.0m公道に面す
- 物件周辺は街灯や歩道もあり、人通りの多い環境

【物件番号】C0424Z091【物件概要】●所在地/仙台市若林区上飯田2丁目●交通/仙台市地下鉄南北線「河原町」駅バス10分バス停「沖野四丁目南」徒歩3分●土地面積/247.93㎡●地目/宅地（現況地目と同じ）●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古家あり（現況引渡）●引渡可能年月/相談【取引態様】媒介（仲介）

東急リバブル株式会社 仙台駅前センター
つなぐ。答えへ。未来へ。
携帯・スマホからもOK! 通話料無料
0800-1701-109
〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央3丁目2-1 青葉通プラザ 2階
TEL:022-716-1090
FAX:022-721-0198
E-mail:to-sendaieikimae@ma.livable.jp
今からはじめるシニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に
賃貸のご相談は、仙台駅前センター/賃貸 022-716-1107
国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2024年12月16日現在です。
●広告有効期限：2025年1月16日。