

2013年1月4日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

安心・安全な「住まい」に必要な土地の特性がわかる

『土地情報レポート』の提供開始のお知らせ

～「地震時の揺れやすさ」「液状化の可能性」等、5つの主要素から安全性を評価～

東急リバブル株式会社（代表取締役社長：中島美博、本社：東京都渋谷区）は、安心・安全な「住まい」に必要な情報をまとめた『土地情報レポート』の提供を、1月4日（金）より開始いたしましたので、お知らせいたします。

『土地情報レポート』は、全国の売買仲介店舗（1）でお取引された方またはお取引を予定されているお客様を対象とした商品です。お客様からのご依頼に基づき、有償にて、対象物件の周辺地域に関する土地特性をレポートにまとめ、ご提供させていただきます。

本レポートでは、調査対象地を含む250メートル四方の土地の地形や地質により、「地震時の揺れやすさ」「液状化の可能性」等、5つの主要素から安全性を評価いたします。（2）

例えば、気に入られた土地が見つかった時点でご利用いただくことで、ご購入の判断材料の一助としてご利用いただくことができます。

- 1：当社100%出資子会社を含む、首都圏・関西圏ならびに札幌・仙台・名古屋・福岡の売買仲介各店舗。（法人窓口を除く）
- 2：調査対象地に関する情報は、現地調査によるものではなく、公的機関等より入手可能であった地形図、資料および地盤データから、目視により読み取れる情報により構成されたものです。実際に局地的な調査を行った場合には、レポートと異なる判断が出る可能性があります。

当社では、昨年10月より、既存住宅の補修費用を一年間保証する「リバブルあんしん仲介保証」のサービスを開始しております。住まいの安心・安全への意識が高まる中、土地についても自然災害時における特性等をお知りになりたいお客様のニーズにお応えするため、本レポートの提供を開始することといたしました。

今後も総合不動産流通企業として様々なお客様のニーズにお応えするべく、更なるサービス強化に努めてまいります。

『土地情報レポート』概要

対象エリア	首都圏・関西圏ならびに札幌・仙台・名古屋・福岡で当社の営業可能なエリア
作成費用	1件につき15,750円(税込)
主なレポート内容	地震時の揺れやすさ、近隣の活断層、液状化の可能性、洪水の可能性、土砂災害の可能性、および、土地の履歴
委託会社	・ジャパンホームシールド株式会社 ・応用地質株式会社

レポート内容例

【地震時の揺れやすさ】



【洪水の可能性】



以上

本件に関するお問い合わせ
 東急リバブル株式会社
 経営管理本部 経営企画部 広報課
 櫻井・山下
 TEL : 03-3463-3607