

海外投資家の幅広い投資ニーズに対応**リテール部門でのインバウンド仲介事業を強化****～海外対応窓口を新設、外国語対応ホームページを拡充、国際会計事務所と業務提携～**

東急リバブル株式会社（代表取締役社長：中島美博、本社：東京都渋谷区）は、リテール部門でのインバウンド仲介事業強化の一環として、海外投資家への対応窓口を新設するとともに、英語、中国語（繁体字、簡体字）対応ホームページ（以下、外国語HP）を拡充いたしました。また、海外投資家への税務コンサルティングに対応するため、霞ヶ関国際会計事務所（代表者：鄭武壽、本社：東京都千代田区）と業務提携いたしましたので、お知らせいたします。

当社では、ホールセール市場における海外からの対日不動産投資ニーズに応えるため、ソリューション事業本部において様々な取り組みを進めてまいりました。

現在、アジア各国の不動産価格の高騰や円安による割安感などから、海外投資家による日本への不動産投資が加速しており、当社のリテール部門においても都心部のマンションを中心に取引が増加しています。

これを受け、対日不動産投資ニーズへの対応を強化するべく、首都圏のリテール売買仲介部門である流通事業本部および新築販売受託部門である住宅営業本部に、海外投資家への対応窓口を新設いたしました。各々に外国人スタッフを採用し、英語、中国語での対応が可能な体制とするとともに、外国語HPを拡充し、問い合わせフォームからは各言語によるメールでの問い合わせも可能になりました。

さらに、外国語に対応可能なスタッフも在籍する霞ヶ関国際会計事務所と業務提携し、海外投資家への税務コンサルティングに対応してまいります。

当社は今後も、各部門や海外拠点が互いに連携し、全社としてグローバル事業を拡大していくとともに、海外投資家に対するさらなるサービスの向上に努めてまいります。

外国語HPおよび霞ヶ関国際会計事務所の概要は以下の通りです。

【外国語対応ホームページ】

■投資用サイト

Information about real estate investment in Japan | Tokyu Livable

日本語 | 中文(繁體字) | 中文(簡體字)

LIVABLE TOKYU LIVABLE, INC. For investment

Investment property search (Japanese) Corporate information

Faithfully provide services tailored to the needs of each individual customer by leveraging our wealth of experience and in-depth information.

Investing in the future in TOKYU LIVABLE

SERVICE | FINANCIAL PLANNING AND PERSONAL FUNDS | BUSINESS ACTIVITY | NETWORK | COMPANY OUTLINE | CONTACT US

PROPERTY INTRODUCTION

 <p>QUALLA GINZA Price: ¥26,500,000 Yield ratio: 4.52% Property type: Condo Street address: Room 507.18-13, Ginza 7-chome, Chuo-ku, Tokyo Transportation: 5 minutes on foot from Higashi-ginza station on Tokyo Metro Hibiya line, Toei Asakusa line. 10 minutes on foot from Ginza station on Tokyo Metro Ginza line, Hibiya line, Marunouchi line. Building floor space: 20.79m² with 3.42m² balcony Original construction date: Feb. 2003</p>	 <p>L'GENTE LIBER UENOINARICHYO Price: ¥25,000,000 Yield ratio: 7.01% Property type: Condo Street address: Room 101.18-18, Higashiueno 6-chome, Taiho-ku, Tokyo Transportation: 7 minutes on foot from Inaricho station on Tokyo Metro Ginza line. Building floor space: 56.96m² with 8.68m² balcony. Original construction date: Oct. 1989</p>	 <p>AKASA CASTEL Price: ¥21,800,000 Yield ratio: 5.77% Property type: Condo Street address: 13-6 Akasa 6-chome, Minato-ku, Tokyo Transportation: 3 minutes on foot from Akasa station on Tokyo Metro Chiyoda line. Building floor space: 27.9m² with 4.1m² balcony. Original construction date: Nov. 1979</p>	 <p>WELIVE ARIA Price: ¥21,200,000 Yield ratio: 5.77% Property type: Condo Street address: 17-18, Tomigaya 1-chome, Shibuya-ku, Tokyo Transportation: 5 minutes on foot from Noyogijima station on Tokyo Metro Chiyoda line. Building floor space: 32.72m² with 2.94m² balcony. Original construction date: Nov. 1996</p>
--	---	---	---

Contact us

Telephone (Investment Department) Contact us via website

+81-3-3463-6097 From abroad / Overseas calls
03-3463-6097 Within Japan / Domestic calls

Business hours: 9:30-12:30 / 13:30-18:00
Closed on: Tuesday / Wednesday

CONTACT US

Please feel free to contact us when purchasing or selling of real estate in Japan.

(英語) <https://www.livable.co.jp/toushi/en/>

(中国語/簡體字) <https://www.livable.co.jp/toushi/cn/>

(中国語/繁体字) <https://www.livable.co.jp/toushi/tn/>

■会社情報ページ

Corporate information | Tokyu Livable










日本語 | 中文(簡體字) | 中文(繁體字)

LIVABLE TOKYU LIVABLE, INC.

HOME | Top Message | Tokyu Group | Company Overview | Corporate History | Business Activity | Network | Performance

We aspire to provide customer satisfaction that exceeds your expectations.

Corporate information

 <p>Top Message Message from the CEO, Yoshihiro Nakajima.</p>	 <p>Tokyu Group Introduction of Tokyu Group.</p>	 <p>Company Outline You can find our corporate information here, such as the address of our head office.</p>
 <p>Corporate History We understand the wide range of real estate needs in our society and have been continuing our efforts to fulfill them.</p>	 <p>Business Activity As a comprehensive real estate company, we serve a wide range of real estate needs, from finding homes to making full use of and investing your real estate, etc.</p>	 <p>Network We have been working on establishing stores beloved by local communities using a network centering on our directly managed stores.</p>
 <p>Performance We are at the top of the industry and have achieved top class performance.</p>	 <p>Service We provide reliable services and support.</p>	 <p>Investment Property We offer properties for investment.</p>

(英語) <http://www.livable.co.jp/corp/en/>

(中国語/簡體字) <http://www.livable.co.jp/corp/cn/>

(中国語/繁体字) <http://www.livable.co.jp/corp/tn/>

【霞ヶ関国際会計事務所 会社概要】

社名	霞ヶ関国際会計事務所
代表者名	公認会計士 税理士 鄭 武壽
所在地	東京都千代田区霞が関3丁目2番5号 霞が関ビル26階
設立	1998年4月
ホームページ	http://www.kiafc.com/index.html

以上

— 本件に関するお問い合わせ —
東急リバブル株式会社
経営管理本部 経営企画部 広報課
櫻井・藤田
TEL : 03-3463-3607