

東急リバブル ホームページ内の既存分譲マンション紹介ページ

## 『中古マンションライブラリー』、新機能追加のお知らせ

～賃貸ニーズに対応。「賃貸募集中物件」の閲覧、「無料賃料査定申込み」が可能に～

東急リバブル株式会社（代表取締役社長：榊真二、本社：東京都渋谷区）は、当社ホームページ内の既存分譲マンション紹介ページ『中古マンションライブラリー』（<http://www.mansion-library.jp/>）について、「賃貸募集中物件」の表示や「無料賃料査定申込み」など、賃貸のお客様向けの新機能を追加いたしましたので、お知らせいたします。

『中古マンションライブラリー』は、2011年11月より当社ホームページ内で公開している、全国の既存分譲マンション情報を一覧で掲載しているサイトです。現在、大手不動産流通会社で最大級となる約60,000棟の情報を掲載しています。これまでは、中古マンションの売買を検討されているお客様向けのサイトでしたが、このたび、貸したい・借りたいなど賃貸のニーズにも対応するべく、賃貸のお客様向けの機能を追加いたしました。

今回新たに追加した機能は、①物件一覧および物件詳細ページに、売り出し中物件とあわせて賃貸募集中物件を表示する機能、②閲覧物件の近隣の賃貸募集中物件が表示される機能、③無料賃料査定申込み、の3つとなります。

当社は今後も、お客様の様々なニーズにお応えし、利便性の向上を図るべく、さらなるホームページ内コンテンツの充実に努めてまいります。

### ◆東急リバブルの『中古マンションライブラリー』

<http://www.mansion-library.jp/>

### 『中古マンションライブラリー』トップ画面



## ■ 『中古マンションライブラリー』

### 【概要】

掲載中古マンション所在地	首都圏・関西圏ならびに札幌・仙台・名古屋・福岡で、当社の営業可能なエリア
掲載内容	マンションの概要（総戸数、建物構造、築年月、施主、施工会社）、外観写真、マンションの特徴などの、分譲時パンフレットの情報
掲載棟数	約 60,000 棟（2015 年 6 月末時点）

### 【新機能について】

#### 1. 物件一覧および物件詳細に賃貸募集中物件を表示

これまでは、物件一覧および物件詳細ページにおいて、売り出し中物件のみが表示されていましたが、掲載物件に賃貸募集中の部屋がある場合、「賃貸募集中物件」として表示されるようになりました。

#### 2. 閲覧物件の近隣の賃貸募集物件を表示

閲覧物件の近隣の賃貸募集中物件を最大 3 件、ランダムに表示させる機能で、クリックすると本体サイトの物件詳細ページへ遷移されます。

#### 3. 無料賃料査定申込み

「無料賃料査定」のボタンから、賃料査定の依頼が可能になりました。お申し込み後、営業担当者より直接ご連絡させていただきます。

以上

— 本件に関するお問い合わせ —  
東急リバブル株式会社  
経営管理本部 経営企画部 広報課  
櫻井・藤田  
TEL : 03-3463-3607

全国で登録されたマンションデータ60,000種以上を公開中。販売中物件の価格や無料の査定依頼、売却、賃貸のご相談も受け付けております。

中古マンションライブラリーTOP > 東京都の物件から探す > 都営線路線 > 高輪駅のマンション > 高輪ザ・レジデンス

高輪ザ・レジデンス 物件概要を見る

物件詳細 地図 売りに出し中 2 件 賃貸募集 1 件

高輪ザ・レジデンスの画像 20枚の画像があります。



外観

マンションの情報は、分譲当時のパンフレットの内容を記載しておりますので、交通環境の変化や、分譲会社の社名変更等により、現在(販売中物件)と異なる場合がございます。

今までの閲覧回数: 1351回

お気軽にご相談ください

売りに出されたら教えて欲しい

無料査定はこちらから

無料資料査定はこちらから

※無料査定、無料資料査定、売却のご相談は、必ずお電話にてお申し込みください。お申し込みできない場合がございます。あらかじめご了承ください。

ご売却成功談

実際に不動産売却を成功させた、お客様の生の声を伺いました。不動産売却に役立つ情報が満載です。

岡田様の場合  
売れなくても仕方ないが、不安に思っていた家がスムーズに売却できた。

3階の場合  
管理員さんの提案で、東急リハブルに売却をお任せ。

その他の売却成功談はこちら

高輪ザ・レジデンスの物件概要

所在地	東京都港区高輪1丁目	交通	都営有楽線 高輪台駅 徒歩6分
総戸数	574戸	建物構造	RC 階建
		階数	47階建て
		築年数	2005年10月
施工	東京建物   近鉄不動産 他	施工	大成建設

高輪ザ・レジデンスの売りに出し中物件

写真	間取り	価格	間取り/専有面積	階建て	
		1億280万円	1LD-Kタイプ 84.82m <sup>2</sup>	15階/地上47階 地下1階	詳細ページ
		1億1,800万円 (消費税込)	1LD-Kタイプ 74.02m <sup>2</sup>	27階/地上47階 地下1階	詳細ページ

高輪ザ・レジデンスの賃貸募集物件

写真	間取り	賃料 (管理費)	間取り/専有面積	所在地	
		37万円 (1万円)	2LDK+S(納戸) 78.94m <sup>2</sup>	21階/地上47階	詳細ページ

高輪ザ・レジデンスの特長

高輪ザ・レジデンスは、都営有楽線高輪台駅徒歩6分。都営有楽線の中でもグレードの高いマンションの1つです。八角面や高輪駅にほど近い高層の高層に9,051.54㎡の敷地を有し、緑と水で囲むような自然を享受した建物は、四季折々に輝かれています。高輪ザ・レジデンスは、テラスビューステーション、スィッチングなど共用施設が充実。24時間有人管理、ホテルライクなコンシェルジュサービスで生活にゆとりを与えてくれます。さらに、敷地内に24時間営業のスーパーがあり生活の利便性も高いです。2005年10月竣工。設計は三井地所、施工は大成建設です。

この物件を売りたい方

この物件を買りたい方

この物件を売りたい方

この物件を買りたい方

閲覧履歴 (一覧で見る)

ベイクレストタワー (売りに出し中3件) (賃貸募集1件)

キャピタルマークタワー (売りに出し中3件) (賃貸募集1件)

セザール音戸 (売りに出し中1件)

環境サンクレスト茶室 (売りに出し中1件)

この物件を見ている人はこんな物件も見ています

赤坂タワーレジデンス To p o f t h e H i l l  
2億3,800万円  
東京メトロ千代田線/赤坂駅 徒歩4分

赤坂タワーレジデンス トップオブザヒル  
2億1,000万円  
東京メトロ千代田線/赤坂駅 徒歩4分

プリリア代官山 プレステージ  
2億4,000万円  
東急東横線/代官山駅 徒歩2分

近隣の売りに出し中物件

高輪ザ・レジデンス  
1億1,800万円  
都営有楽線/高輪台駅 徒歩6分

エスポワール高輪  
4,780万円  
東京メトロ南北線/白金高輪駅 徒歩9分

ホームマートキャピタル  
1億5,000万円  
東京メトロ南北線/白金高輪駅 徒歩4分

MAPで表示

近隣の賃貸募集物件

朝日白金台マンション  
16万円(-)  
東京メトロ南北線/白金台駅 徒歩1分

マンション高輪苑  
7.9万円(6,000円)  
東京メトロ南北線/白金高輪駅 徒歩5分

ピアース高輪  
19万円(15,000円)  
都営有楽線/高輪台駅 徒歩4分

MAPで表示

高輪台駅から徒歩から探す

住友不動産  
東急不動産  
東京建物  
野村不動産