

都心ハイグレードマンションに特化した東急リバブルの仲介ブランド  
『GRANTACT(グランタクト)』で賃貸仲介を開始  
～10月1日(月)より、売買×賃貸のワンストップサービスを開始～

東急リバブル株式会社(代表取締役社長:榎真二、本社:東京都渋谷区)は、富裕層向け都心戦略として、昨年7月に開設しました、港区のハイグレードマンションの仲介に特化した『GRANTACT(グランタクト)』(以下『GRANTACT』)において、10月1日(月)より賃貸仲介事業を開始いたします。



『GRANTACT』にて取り扱う物件は、港区内(一部渋谷区含む)の大手デベロッパーによる分譲済ハイグレードマンション254棟・23,517戸に限定し、エリアおよび対象マンションに精通したスタッフによる不動産コンサルティングビジネスを展開しております。富裕層向け都心戦略を推進している中で、売買需要のみならず利便性を重視した共働き世帯等の都心高額賃貸ニーズや投資用としての活用ニーズが拡大しています。賃貸仲介を開始することで、多様化する不動産活用ニーズに、売買・賃貸のワンストップサービスで対応してまいります。

当社は賃貸仲介事業においても、既に銀座・麻布・恵比寿に賃貸店を出店し都心戦略の強化を図ってまいりました。この度、『GRANTACT』で賃貸仲介事業を開始することで、都心高級賃貸マーケットに本格参入いたします。『GRANTACT』の賃貸仲介では、賃貸募集・管理の受付は、専門性の高いサービスを提供するために上記対象物件を中心にお預かりいたしますが、お部屋をお探しの借主様には、他社で取り扱う高級賃貸物件も紹介するなど、当エリアにおける賃貸ニーズに幅広く対応し、都心エリアにおける賃貸仲介のシェア拡大を図ります。

当社は、今後もお客様の様々な不動産ニーズに対応し、総合不動産流通企業としてワンストップサービスを提供してまいります。

### ■GRANTACT

〒106-0032 港区六本木1-4-5 アークヒルズ サウスタワー3F  
アクセス | 東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 3番出口直結  
営業時間 | 10:00 ~ 18:00  
定休日 | 毎週火曜日・水曜日  
<https://www.livable.co.jp/grantact/>





【アークヒルズサウスタワー外観】



【GRANTACT店舗内】

### ■対象マンションの一例



#### <THE ROPPONGI TOKYO CLUB RESIDENCE>

##### 【物件概要】

分譲会社：三井不動産レジデンシャル株式会社

施工会社：大成建設株式会社

総戸数：611戸

構造：鉄筋コンクリート

階数：地上39階 地下1階

建築年月：平成23年11月



#### <赤坂タワーレジデンス トップオブザヒル>

##### 【物件概要】

分譲会社：東急不動産、サンウッド、竹中工務店

施工会社：株式会社竹中工務店

総戸数：521戸

構造：鉄筋コンクリート

階数：地上45階 地下3階

建築年月：平成20年4月

以上

— 本件に関するお問い合わせ —

東急リバブル株式会社

経営管理本部 経営企画部 広報課

天野・梅沢

TEL : 03-3463-3607