

2020年3月23日

各 位

会 社 名 東 急 リ バ ブ ル 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 太 田 陽 一

機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、以下のとおり、2020年4月1日付けの機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたのでお知らせいたします。

I. 機 構 改 革

II. 役 員 人 事

1. 取締役の異動
2. 監査役の異動
3. 執行役員 of 異動

III. 部 門 長 人 事

参考資料1

1. 取締役・監査役体制
2. 執行役員体制

参考資料2

業務組織図

I. 機構改革(2020年4月1日付) (参考資料2 参照)

1. 組織の変更

1) ソリューション事業本部

①「審査部」の改称

物件調査機能を強化するため、「審査部」を「インスペクション部」に改称し、法務・取引審査機能を「業務管理部」に移管する。

②「アセットマネジメント部」の改編

アセットマネジメント機能の強化を企図して、同機能及び M&A 仲介機能を担う「アセットマネジメント部」とオペレーショナルアセットを対象とした事業を担う「事業戦略部」に改編する。

③「法人営業第三部」の廃止と「投資営業第三部」の新設

不動産投資市場への対応力を強化するため、「法人営業第三部」を廃止し「投資営業第三部」を新設する。

2) アセット事業本部

不動産開発機能と販売機能の連携強化を企図して、「住宅営業本部」、「事業創造統括部」を編入する。

①「アセット事業本部 事業推進部」・「住宅営業本部 事業推進部」の改編

部門管理機能を担う「アセット事業本部 事業推進部」、「住宅営業本部 事業推進部」を、「事業推進部」、「事業サポート部」、「営業戦略部」に改編する。

②「住宅営業本部 受託開発部」の改称

受託開発機能の領域を拡大するため、「住宅営業本部 受託開発部」を「プロジェクト営業部」に改称する。

③「住宅営業本部 ブランズ販売部」・「同 営業第一部」・「同 営業第二部」の改編

新築販売の効率化を図るため、「住宅営業本部 ブランズ販売部」、「同 営業第一部」、「同 営業第二部」を3部体制から2部体制に改編し、「営業第一部」、「営業第二部」とする。

3) ウェルズアドバイザー本部【新設】

個人富裕層を対象とした事業の確立・拡大を企図して、「ウェルズアドバイザー本部」を新設し、同事業関連機能を集約する。

①「事業推進部」の新設

部門管理機能を担う組織として「事業推進部」を新設する。

②「経営管理本部 海外事業部」、「流通事業本部 情報開発部」、「同 コンサルティング営業部」を編入する。

③「コンサルティング営業部」の改称

組織機能を明確化するため、「コンサルティング営業部」を「コンサルティング事業部」に改称する。

④「グランタクト事業部」の新設

流通事業本部の都心高額マンション売買仲介機能を移管し、「グランタクト事業部」を新設する。

4) 関西支社

①「事業開発部」の新設

情報開発、買取再販、一棟収益アパート開発の機能強化を企図して、「事業開発部」を新設し、「事業推進部」から同機能を移管する。

以 上

II. 役員人事

1. 取締役の異動(2020年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
ウェルスアドバイザー一本部長	アセット事業本部長	取締役 常務執行役員	東 和輝
取締役		(東急不動産㈱ 取締役)	木村 昌平

2. 監査役の異動(2020年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
退任	常勤監査役		前野 雅
常勤監査役	ソリューション事業本部 審査部長		橋本 明浩

3. 執行役員 of 異動(2020年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
退任	上席執行役員 事業創造統括部長		松岡 義博
退任	執行役員 流通事業本部 城南第一営業部長		金澤 勉
アセット事業本部長	住宅営業本部長	執行役員	田仲 慶三
経営管理本部 マーケティング推進部長	流通事業本部 都心・湾岸営業部長	執行役員	森 憲一

Ⅲ. 部門長人事(2020年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
〔経営管理本部〕		
総務・コンプライアンス部長	人事部長	米山 聡
人事部長	流通事業本部 業務管理部長	吉富 浩之
人材開発部長	流通事業本部 横浜・湘南営業部長	葛山 智彌
〔流通事業本部〕		
業務管理部長	営業推進部長	青木 忍
営業推進部長	横浜・川崎営業部長	博山 広忠
都心・湾岸営業部長		竹野内 泰伸
城南第一営業部長		神保 豊
城北・埼玉営業部長		村畑 紀元
横浜・川崎営業部長	城北・埼玉営業部長	斎藤 和幸
横浜・湘南営業部長	福岡支店長	齋藤 悦弘
東北支店長	住宅営業本部 事業推進部長	木村 考
福岡支店長		高木 敬平
貸貸営業第二部長		藤田 伸紀
〔ソリューション事業本部〕		
営業推進部長	経営管理本部 マーケティング推進部長	小野 伸太郎
インスペクション部長		小針 武夫

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
事業戦略統括部 事業戦略部長	事業戦略統括部 アセットマネジメント部長	菊池 秋雄
事業戦略統括部 アセットマネジメント部長	(東急不動産㈱)	小川 和孝
営業統括部 法人営業第二部長		檜木 幹彦
営業統括部 投資営業第三部長	営業推進部長	宮岡 雄一
[アセット事業本部]		
事業サポート部長	ルジェンテ事業計画部長	稲垣 利秋
事業開発部長	ソリューション事業本部 営業統括部 法人営業第三部長	青木 信雄
ルジェンテ事業計画部長	事業開発部長	西尾 智州
事業創造部長	事業創造統括部 事業創造部長	渡部 昭
営業戦略部長	経営管理本部 総務・コンプライアンス部長	渡邊 裕一
プロジェクト営業部長	住宅営業本部 受託開発部長	山田 俊介
営業第一部長	住宅営業本部 ブランド販売部長	山口 潤
営業第二部長	住宅営業本部 営業第一部長	小宮 哲
[ウェルスアドバイザー本部]		
事業推進部長	流通事業本部 情報開発部長	古賀 英治
情報開発部長	ソリューション事業本部 営業統括部 法人営業第二部長	築尾 憲治
コンサルティング事業部長	流通事業本部 コンサルティング営業部長	富田 正志
グランタクト事業部長	住宅営業本部 営業第二部長	村林 修

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏 名
海外事業部長	経営管理本部 海外事業部長	廣瀬 眞
〔関西支社〕		
事業開発部長		武藤 誠

以 上

参考資料1

1. 取締役・監査役体制(2020年4月1日付)

取締役会長	榑 真二
代表取締役社長	太田 陽一
取締役	岡部 芳典
取締役	中北 均
取締役	東 和輝
取締役	小林 俊一
取締役	小室 明義
取締役	金指 潔
取締役	大隈 郁仁
取締役	西川 弘典
取締役(新任)	木村 昌平
常勤監査役(新任)	橋本 明浩
監査役	持田 一夫

以上

2. 執行役員体制(2020年4月1日付)

社長執行役員	太田 陽一
専務執行役員	岡部 芳典
常務執行役員	中北 均
常務執行役員	東 和輝
常務執行役員	小林 俊一
常務執行役員	小室 明義
常務執行役員	柿沼 徹也
執行役員	青木 伸之
執行役員	大見 達也
執行役員	田仲 慶三
執行役員	春原 昌明
執行役員	森 憲一

以上

参考資料2 業務組織図

【2020年度上期(新組織)】

