

2024年10月18日

No. _____

お客様名 _____ 様

物件名 _____



東急リバブル株式会社

錦糸町センター

〒130-0022 東京都墨田区江東橋3丁目9番地10

丸井錦糸町店6階612区画

TEL:0800-222-2109

お客様の個人情報は不動産、リフォーム等の情報提供による営業活動のみに利用し、他の目的には使用いたしません。
尚、弊社の個人情報の取扱いに関する詳しいご説明はこちらのホームページをご覧ください。http://www.livable.co.jp/Privacy_policy.html

ご提案書

システムキッチン リシェル

I型 本体高さ85cm 本体間口240cm

LIXIL



実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。
見積記載品以外はイメージです。*床名：クリエモカF (MM) 横・ラシッサS

■ 扉カラー グループ3



■ 取手 ※取手もお選び頂けます。



■ ワークトップ グループ3



■ シンク ステンレス



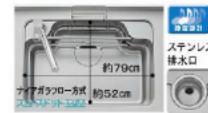
ワークトップ

焼きものならではの繊細で味わい深い表情が、キッチンを個性的に彩ります。



セラミックトップ
先折形状
※表面の模様や柄は1枚ごとに異なります。
※取手の前部はセラミック製ではありません。
セラミックトップ

シンク



約79cm
約52cm
※表示寸法は内寸法です。深さ約22.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。
また縦スタンド付ワイヤーポケット
シンクポケットディバイダー
マルチプレート・アンダー水切りプレート
Wサポートシンク

水栓金具



オールインワン浄水栓
AKタイプ・エコノム(水・トリップ)対応
JFAK461SYXJG5
一般地用
P24
LIXIL製

ひろびろシャワー

扇状のシャワーが広い範囲をまとめて洗い流すので、洗い物がスピードアップ。



食器洗い乾燥機



フル扉材
浅型タイプ(フル扉材仕様) 084
NP45KS9WJG パナソニック製

ガスコンロ



トップパネルブラウン フェイス:シルバー
トップ間口 75cm レンジフード連動付
3口コンロ・ファンコートトップ(0.5まる)
(無水煎面鏡グリル) G7S
R3G735A1WCXV リンナイ製

レンジフード



※写真は化粧パネルです。
カラーバリエーション
Z(ビュアホワイト) X(ビュアホワイト)
よこりんフード GLSタイプ A3T
GLS942SIL 富士工業製

キッチンパネル

油污れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。



カラーバリエーション
Z(ビュアホワイト) X(ビュアホワイト)
サンウォール パールシリーズ

らくパツと収納

普段使いの道具がらくに、パツと取り出せる引出し収納です。テコの原理を応用して、軽力で開けられます。



※写真はパツとシェル/ステンレス仕様です。

シンク用キャビネット



ステンレス底板
スライドストッカー
らくパツと収納(シェル付)

コンロ用キャビネット



ステンレス底板
スライドストッカー グリル付用
らくパツと収納(シェル付)

食器洗い乾燥機用キャビネット



ステンレス底板
スライドストッカー
スマートトレイ付・3段引出し洗型用

木製キャビネットカラー



カラーバリエーション
スノーホワイト スレートグレー
※木製キャビネットのカラーです。

ウォールキャビネット



奥行37.6cm系
開き扉・LED照明付(取手レス)
側面不燃仕様

ウォールキャビネット



奥行37.6cm系
※高さ70cm以下は扉板1枚になります。
開き扉(取手レス)

扉キャッチ機構

揺れを感じると、ストッパーが下りて扉をロックします。



※キャッチ機構部のカラーは、写真と異なる場合があります。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



マークは住宅省エネ2024キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願いします。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



◆ご注意とお願
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどでご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M24033476733-001-1

株式会社 LIXIL

2200028013

システムバスルーム リンビオVシリーズ Mタイプ

1418サイズ BKW-1418LBM-C+H

LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。実物とは異なる場合があります。

■ 壁パネルカラー アクセント張り

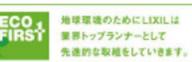
アクセント:ハイクラス



■ 浴槽カラー ルフレトーン



■ エブロンカラー



マークは住宅省エネ2024キャンペーンの対象製品です。詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認ください。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



エコアクアシャワーSPA

毎日のシャワーが楽しくなる、3種類の吐水モード。



強弱をつけたリズミカルな水流で、心地よいマッサージ感が得られます。
空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。

※写真はメタル調・ブラックです。

動画はこちら



パツとくるりんポイ排水口

パツとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。



湯でまとまったゴミをポイッとするだけ。



頭や身体を洗うときなどの排水。

※使用状況などの諸条件によりパツとくるりんポイ排水口の効果は異なります。

※写真は湯が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

動画はこちら



キレイサーモフロア

汚れにくい表面処理と形状で、お掃除ラクラク。



溝の奥までスポンジが届きやすい。

足元が冷ヤツとしない。

冷ヤツとしないヒミツ ※イメージ図です。



私たちがモノに触れたとき、身体が冷やれることで冷たさを感じます。

独自の断熱層によって、足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。

※使用状況などの諸条件によりキレイサーモフロアの効果は異なります。

動画はこちら



サーモバスS

最後のひとりでまで、あたたかい。ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS高耐熱浴槽準拠)



※イメージ図です。

動画はこちら



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

●ご注意とお願い
 ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
 ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
 ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積りNo. M24043602441-001-1

2200028013

株式会社 LIXIL

システムバスルーム リノビオVシリーズ Mタイプ

1418サイズ BKW-1418LBM-C+H

LIXIL

まる洗いカウンター

外して洗えて、裏までキレイ。
折りたたんで、洗い場ひろびろ。



まる洗い
カウンター



キレイドア

汚れにくい
スッキリデザイン。



浴室側
洗面室側
樹脂パネル
パッキンなし

キレイドア断面図

キレイドア

浴槽材質

大理石のような上質でつややかな光沢と、華やかなきらめきが印象的な素材です。



〈ホワイT/W92〉
人造大理石 ルフレトーン

浴槽形状



※浴槽内握りバー・排水栓は参考品
ミナモ浴槽

浴槽排水栓



操作ボタン 排水栓

プッシュワンウェイ排水栓〈メタル調〉

浴槽内握りバー

ご選定なし

浴槽内握りバー なし

フロフタ



薄型保温 2枚組フタ〈ホワイT〉

フロフタフック

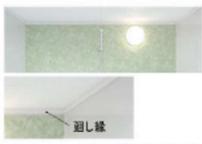


カラーバリエーション

ホワイT ロブラック ロライトグレー

マグネット組フタフック
FK-8/FW1

天井



※写真はイメージです。

内組平天井 (差し縁付)

換気設備



天井換気扇
UF-27A

ドア

キレイドア

カラーバリエーション
本体カラー

WM (SホワイT)
S1 (シルバー)
OK (ブラック)

折り戸 [11mm段差] (B00W)
VDY-8022006R (81)/WM

洗い場側水栓



カラーバリエーション

ホワイT ロブラック ロライトグレー

壁付サーモ水栓 (LS)

シャワーヘッド



標準B1
φ48mmホース

カラーバリエーション

ホワイT ロブラック

エコアquaシャワーSPA〈メタル調〉

スライドフック付握りバー



スライドフック付握りバー〈メタル調〉
CKNB (7) -B-L1000/CH

シャワーホースホルダー



マグネットシャワーホースホルダー
〈グレー〉
SHH-4/N55

カウンター



カラーバリエーション

ホワイT ロブラック ロライトグレー

まる洗いカウンター
SHH-4/N55

照明



※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。
パネルダウンライト(電球色LED)2灯
LE-D1-10A(1.3M)/1L(x2個)

ミラー



タテ長ミラー (3080)
KGM-3080S

収納



カラーバリエーション

ホワイT ロブラック ロライトグレー

マグネットシェルフ 180W (3段)
NT-180A (11)-1S/FW1 (x3セット)

タオル掛



タオル掛〈メタル調〉
KF-AA71G (390)-PU

フリーサイズドア額縁



額縁

ご選定カラー

ホワイT

DG-0821 (5)-SET/WM

リノビオVご紹介

私らしさが見つかる、
バスルーム。



リノビオVの最新情報はこちらから

Lifestyle Bathroom



比べて選べるバスルームサイト

お風呂選びをまるごとサポート。
あなたにぴったりのバスルームがきっと見つかる！



WEBはこちら



カラーシミュレーション

バスルーム空間をもとに壁・床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。



WEBはこちら



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



マークは住宅省エネ2024キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願いします。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図面の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M24043602441-001-1

株式会社 LIXIL

2200028013



画像はイメージです

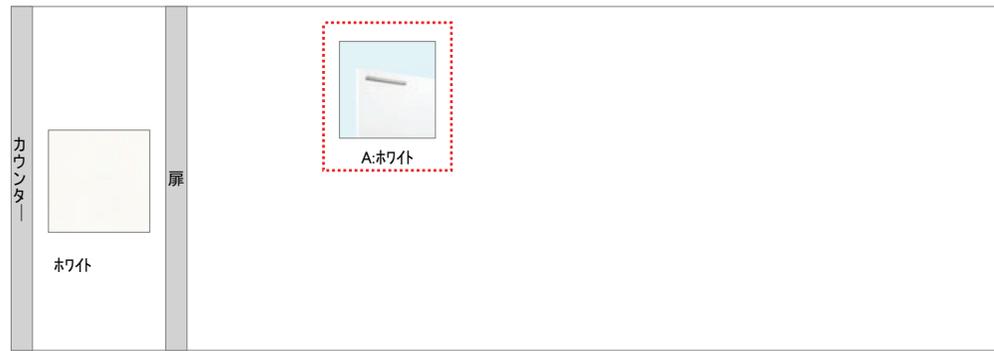
洗面化粧台
オクターブ

化粧台(2段引き出しドア枠回避無)
LDSFB090BCGDN1A
三面鏡(ワイドLED/エコあり)
LMFB090A3GLC1G

タッチレス&スマート、スタイリッシュドレッサー

Color Variation

※  はお見積りカラーです



カウンター
扉
ホワイト

お掃除ラクラク水栓

F1 ちょい置きカウンター



ボウルから水栓の下まで段差のないなめらかな一体形状。水栓が上部に設置され、水が溜まりにくく、お手入れはさっとふくだけ。



ちょい置きカウンター
手洗い・洗顔時にメガネや指輪などの一時置きに便利。

洗面ボウル

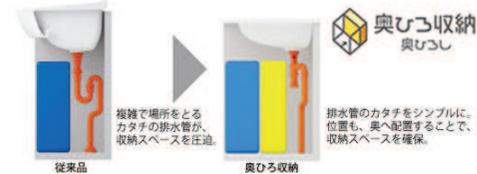
ひろびろ設計のボウル



水栓の位置が高く、深さと奥行きを確保したボウル形状。空間を広くゆったり使えます。

奥ひろ収納「奥ひろし」

収納量が大幅にアップする独自のキャビネット

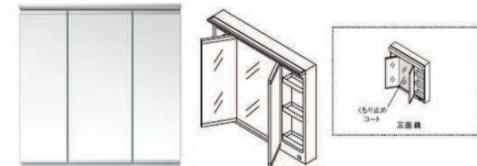


従来品

奥ひろ収納

化粧鏡

センサーに手をかざすだけで、照明のオン・オフができます



三面鏡(タッチレスワイドLED照明・エコミラー)

お掃除ラクラク排水口

お掃除しやすくなるための工夫をすみずみに凝らしました

スッキリ排水口

らくポイヘアキャッチャー



排水口に金具がない、滑らかな形状。かんたんにポイッと捨てられます。
お掃除ラクラク排水口(抗菌・防カビ仕様)

収納キャビネット

収納が一目で見渡せて出し入れかんたん



※写真は間口900mm

2段引き出しタイプ(間口900mm)



あしたを、ちがう「まいにち」に。



リモコン

画像はイメージです
カタログにて確認の程お願いいたします
表示されていない壁にも商品が設置されている場合があります

0. 4坪(08×12)プラン
WL一体形便器ネオレストAS2

便器 CES9720#NW1

Color Variation

※ はお見積りカラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。

大 便 器				
	ホワイト	パステルアイボリー	パステルピンク	ホワイトグレー

便器・便座機能

「きれい除菌水」

便器・ノズル・便座、さらには二オイまで、「きれい除菌水」が働きます。



※写真はイメージです。

ずっと、きれいが続く

汚れが落ちやすい技術で、お掃除がぐっとラクになりました。



※写真はイメージです。

お掃除を、カンタンに

独自のテクノロジーとデザインで、お掃除の手間を減らします。



※写真はイメージです。

超節水

便器洗浄水量を13Lから3.8Lへ。
13L便器に比べて約75%も節水。



※節水の試算条件については、カタログをご参照ください。

個人設定／停電時安心設計

一人ひとりの好みに合わせた設定を、登録できます。停電時も便器の水を流せません。



※写真はイメージです。

機能一覧

便器きれい	便座きれい	においきれい	お掃除ミスト (便器内・便座裏)
プレミアム	トルネード洗浄	フチなしウォッシュレット	お掃除リフト
便ふた着脱	便器そうじ (便器内)	すっきりパネル	フルカバー
ノズルきれい	セルフクリーニング	セルフオンテクト	クリーン便座 (つぎ目なし)
クリーンノズル	クリーンケース	抗菌	ノズルそうじ
フチなし形状	おしり洗浄	おしりソフト洗浄	ビデ洗浄
ワイドビデ洗浄	マッサーJ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節
洗浄位置調節	瞬間暖房便座	スーパーおまかせ節電	タイマー節電
オート開閉 ※	やわらかライト	室内暖房	リモコン便座・便ふた開閉
水面下げる	温風乾燥	停電時安心設計	オート便器洗浄 ※
オートワイパー脱臭 / 脱臭	リモコン便器洗浄	暖房便座	着座センサー
リモコン	個人設定		

※便ふた閉止後洗浄モード有「ウォッシュレット」はTOTOの登録商標です

TOTOのミッション



御見積書

No. _____

頁7

お客様名 _____ 様

物件名 _____



東急リバブル株式会社

錦糸町センター

〒130-0022 東京都墨田区江東橋3丁目9番地10

丸井錦糸町店6階612区画

TEL:0800-222-2109

当見積書は、プランごとに想定される必要工事をもとに算出した参考価格(概算)です。詳細については、提携リフォーム会社をご紹介しますので、リフォーム会社による現地調査の上、改めてのお見積りになります。なお、住宅の構造や条件・地域などにより商品代・工事費が異なる場合や、施工ができない場合があります。

税込合計金額	¥8,280,800 -	消費税10%	¥752,800 -
--------	--------------	--------	------------

項目	数量	単位	単価	金額	備考
マンション リフォームプラン	システムキッチン交換	1	式	¥2,053,000	
	キッチン内装	1	式	¥103,000	
	システムバス交換	1	式	¥1,151,000	
	給湯器交換	1	式	¥476,000	
	洗面化粧台交換	1	式	¥521,000	
	洗面室内装	1	式	¥57,000	
	洗濯機パン	1	式	¥34,000	
	便器交換	1	式	¥393,000	
	トイレ内装	1	式	¥36,000	
	リビング・ダイニング 床 フローリング貼替	1	式	¥513,000	
	リビング・ダイニング 天井・壁クロス張替	1	式	¥84,000	
	洋室 床 フローリング貼替	1	式	¥634,000	
	洋室 天井・壁クロス張替	1	式	¥122,000	
	和室 床 畳表替	1	式	¥48,000	
	和室 床 畳新調	1	式	¥108,000	
	和室 天井・壁クロス張替	1	式	¥61,000	
	和室 襖 張替え	1	式	¥80,000	
	和室 障子 張替え	1	式	¥44,000	

次項へ続きます

内訳書

2024年10月18日

No.

頁27

物件名

項目	数量	単位	備考
マンション リフォームプラン			
玄関・廊下 床 フローリング貼替			
内装工事	1	室	
防音フローリング工事(既存フローリング) 4.5帖			
▼工事内容に含まれるもの			
(1)既存防音フローリング撤去処分			
(2)ピン、接着剤			
(3)防音フローリング貼り			LIXIL ラシッサS 直貼り用防音フローリング(LL45)/釘止め、加工、張り手間
(4)既存木巾木撤去			
(5)木製巾木			
(6)加工、設置			
内装工事	1	室	
防音フローリング工事(既存カーペット) 4.5帖			
▼工事内容に含まれるもの			
(1)既存カーペット剥し(フェルト共)			
(2)下地処理(部分ケレン掛け程度)			
(3)ピン、接着剤			
(4)防音フローリング貼り			LIXIL ラシッサS 直貼り用防音フローリング(LL45)/釘止め、加工、張り手間
(5)既存木巾木撤去			
(6)木製巾木			
(7)加工、設置			

