

# 御見積書

東急リバブル 荒川様

クリオ レジダンス八王子ザ・マークス1507号室内装工事 御見積書

御見積No. 3000169463-08-00

御見積日付 2024年11月17日

御見積有効期限 発行日より1ヶ月

御見積金額	税抜見積金額	520,000
	消費税	52,000
	合計見積金額	572,000

建設地 クリオ レジダンス八王子ザ・マークス1507

決済方法 契約時40% 中間時40% 完工時20%

ホームテック株式会社

リフォームプライス 八王子店 担当



一級建築士事務所登録(都) 37862号

住宅金融公庫

特定業務建築士事務所登録 04131545号

建設業許可 国土交通省 許可(般-28)第24274号

〒192-0046

東京都八王子市明神町4-30-4

TEL. 042-660-9550

FAX. 042-660-9551

	検印	担当

# お見積り確認シート

下記の内容を前提として、積算見積りさせて頂いております。

該当項目  チェック欄



## 1) お客様支給材について

- 工事用電力、水道等は御支給願います。
- お客様御支給の建築材料、設備機器等の取付施工費は、別途ご相談させていただきます。

## 3) 現場保全について

- 本工事中の養生は、基本的に弊社が剥がさない限り、そのままにしておいて下さい。
- 足場等を必要とする場合、飛散防止シートをかけさせて頂く事がございます。(期間は工事の規模によります)

## 2) 別途工事について

- 見積りに記載のない既存下地、設備配管の修復等は別途工事とさせていただきます。
- ガス工事は、施工の手配を致しますが、専門業者のため別途直接ガス会社から請求させていただきます。
- 工事中の車両置場確保で、やむをえず有料駐車場を利用する場合、別途費用を請求させていただきます。(使用可能な駐車スペースがございましたら、お伺いいたします)
- 既存給排水管(工事をしていない箇所)の漏水検査は別途とさせていただきます。
- 通常時間外(概ね19時以降)の作業のご指示があった場合、別途経費増となることをご了承下さい。
- 建物の土台、柱等に腐れが発見された場合、別途ご相談させていただきます。
- 荷物移動を弊社で行う場合、別途金額がかかる場合がございます。
- 解体廃棄物時に石綿(アスベスト)含有建材が入っている場合は、別途費用をご相談させていただきます。(主にUBパネル、床ビニルタイル、軒天、屋根等)
- 地中障害物(ガス管、設備配管)等、及び不測の事態が発見された場合、お客様との打ち合わせを経て、工事を進めさせて頂く事をご了承下さい。

## 4) その他

- 既存建物の水平・垂直の狂い(不陸)が大きい場合、見切り等による若干の段差ができる事をご了承下さい。
- 既存品を取外しの上、再利用する場合、多少傷が付く場合がございます。
- 使用年数に関わらず、エアコン脱着の場合、故障の可能性があることをご了承下さい。
- うすいクロスの場合、下地の不陸凹凸が目立つ場合があります。
- 改装工事のため、一部仕様の変更が生じる場合がございます。
- 既存外壁と増築部分、また、サッシ交換箇所とで吹き付け塗装後の色が若干違う事をご了承下さい。
- 床下地がスラブ(コンクリート)の場合、平らでないので不陸が生じる事をご了承下さい。
- 床下地がスラブ(コンクリート)の場合、壁の位置変更は部屋内の不陸が目立つ引戸設置は扉を閉めた時に隙間が斜めになる場合がございますことをご了承下さい。
- 床下地が根太フォームや在来床組の場合、床鳴りは下地を交換しないと直らないことをご了承下さい。
- 壁・天井がコンクリートの場合は、厚手の壁紙でも下地の不陸が目立つ場合があります。
- 給水・給湯・排水配管交換工事に於いて、共用部やスラブ下に通っている配管は交換できません。

※「駐車場料金」「ガス料金」は実質分の請求となります。



# 内 訳 明 細 書

## リビングルーム

見積No. 3000169463-08-00

No.	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	木工事 建具廻り壁下地組～下地張り	間柱～PB 材工共	1.00	式	65,000	65,000	
2	木工事 内装建具取付	建付調整含む	1.00	セット	45,000	45,000	上吊引戸2間2枚連動片引き
3	木工事 内装建具取付	建付調整含む	1.00	セット	15,000	15,000	観音開き
4	木工事 クローゼット内部	枕棚/Hパイプ	1.00	式	15,000	15,000	
5	木工事 幅木一部取付	既存類似品 材工共	1.00	式	15,000	15,000	
6	内装工事 内装クロス部分補修	既存類似品クロス 材工共	1.00	式	48,000	48,000	20㎡未満
					<b>【 工事計 】</b>	<b>203,000</b>	
7	Panasonic 内装建材 建具 ベリテイス	上吊引戸1.5間2枚連動片引	1.00	セット	146,150	146,150	提案No. WM3DSA ※特注寸法 定価¥292300-
8	Panasonic 内装建材 建具 ベリテイス	収納用建具開き扉	1.00	セット	28,050	28,050	提案No. WM3DSA 定価¥56100-
9	南海プライウッド 枕棚セット Cシリーズパイプ付	MC-SLW3-HP-A	1.00	式	5,625	5,625	定価¥7000-
					<b>【 資材計 】</b>	<b>179,825</b>	
					<b>【 部屋計 】</b>	<b>382,825</b>	